

તા.૩૦/૧૨/૨૦૨૪

સામાન્ય સભા

આજ રોજ તા.૩૦/૧૨/૨૦૨૪ નાં રોજ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત તા. પલસાણાની સામાન્ય સભા સરપંચશ્રી પ્રવિણભાઈ પરસોત્તમભાઈ આહિર નાં અધ્યક્ષપણા હેઠળ ગ્રામ પંચાયત કચેરી, પલસાણા ખાતે બપોરે ૧૨-૦૦ કલાકે મળી જેમાં નીચે મુજબના સભ્યશ્રીઓની હાજરીમાં થયેલ સભાની કાર્યવાહી નોંધ

હાજર સભ્યો:-

(૧)શ્રી પ્રવિણભાઈ પરસોત્તમભાઈ આહિર	સરપંચશ્રી
(૨)શ્રી પરેશભાઈ હસમુખભાઈ મૈસુરીયા	ઉપસરપંચશ્રી
(૩)શ્રી દિવ્યેશકુમાર ચંપકભાઈ ઢીમર	સભ્યશ્રી
(૪)શ્રીમતી ગાયત્રીબેન નિલેશભાઈ રાઠોડ	સભ્યશ્રી
(૫)શ્રીમતી કલ્પનાબેન અજયભાઈ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૬)શ્રીમતી પ્રતિક્ષાબેન મિનેષભાઈ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૭)શ્રી અશોકકુમાર મંગુભાઈ આહિર	સભ્યશ્રી
(૮)શ્રી મહંમદ ઇલ્યાસ અબ્દુલ સમદ શેખ	સભ્યશ્રી
(૯)શ્રી તેજસકુમાર પંકજભાઈ દેસાઈ	સભ્યશ્રી

ઉપર મુજબના તમામ હાજર સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેતા કોરમ થવાથી સભાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી.

કામ નં ૧ ગત સભાની કાર્યવાહી વાંચનમાં લેવા બાબત.

ઠરાવનં ૧ આજની સભામાં ગત સામાન્ય સભાની કાર્યવાહી નોંધનું વિગતવાર વાંચન કરવામાં આવ્યું. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ કોમ્પ્યુટરાઈઝડ

તમામ સભ્યોને આપવામાં આવેલ છે. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ યોગ્ય અને બરાબર હોય આજની સભાએ સર્વાનુમતે બહાલી આપવા સર્વાનુમતે

ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં.૨ સભ્યશ્રીઓના રજાના રીપોર્ટ મંજૂર કરવા બાબત

ઠરાવ નં.૨ આજ રોજની સભામાં કોઈ સભ્યશ્રીનો રજા રીપોર્ટ આવેલ ના હોય રજા મંજૂર કરવાનો પ્રશ્ન રહેતો નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ લીધી છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩ આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ નીચે મુજબની અરજીઓનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ

અરજીવાર નીચે મુજબના ઠરાવ કરવા નિર્ણયો કર્યા.

કામનં ૩/૧ રદદ થી મિલકતો નામફેર કરવા માટેની અરજીઓ વાંચને લઈ યોગ્ય નિર્ણયો ઠરાવો કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૩/૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ રદદ આધારે નામફેર કરવા આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભા ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ નીચે મુજબના રદદ આધારે નામફેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અનુ	રદદ થી વેચાણ લેનાર	રદદ થી વેચનાર	રદદ નંબર તારીખ	મિલકત નંબર સ્થળ ઓળખ (નવો નંબર)
૧	પ્રીતિ રાજકુમાર કનોડીયા	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	એક ૭૭૮૮ તા ૦૩/૦૬/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૪૫/અ અનુપમ આર્કેડ બેઝમેન્ટ દુકાનનં ૬ મિ.નં ૨૨૧૦/૧૭૬(૫૪૬૭)
૨	પુષ્પા દેવી સુગ્રીવ યાદવ	ભરત મોહનદાસ ભારવાની	૧૩૬૮૭ તા ૩૦/૧૨/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧૫૭ શિવ શકિત રેસી-૨ ફ્લેટનં ૧૦૧ મિ.નં ૨૭૭૨/૨(૮૮૩૬)
૩	ભીખીબેન પરભુભાઈ રાઠોડ મીતેશભાઈ પરભુભાઈ પટેલ	કીશોરભાઈ નવલભાઈ ગોંડલીયા હિતેશભાઈ ભીખાભાઈ વઘાસીયા	૨૫૩૫ તા:૦૩/૦૩/૨૦૨૧	બ્લોકનં ૪૦ કનક રેસીડેન્સી પ્લોટનં ૧૨૦,૧૨૧,૧૨૨ શ્યામ પેલેસ ના ફ્લેટનં-જી ૦૨ મિલકતનંબર ૨૭૫૫/૪(૮૪૬૧)
૪	કણસાગરા મેહુલકુમાર ચંદુલાલ	ડીસીબી બેંક લીમીટેડ ની અધિકૃત વ્યક્તિ પ્રમોદ સુપાડુ પાટીલ, મહેશકુમાર એન ગોહિલ	૧૩૦૮૪ તા.૧૩/૧૨/૨૦૨૪	સિધ્ધેશ્વર પાર્ક(મિ.નં ૮૧૦/૧, ૮૧૧, ૮૪૭, ૮૪૮, ૮૫૦) બી-ફ્લેટ-૩૦૧ મિ.નં ૨૬૫૪/૧૩(૭૭૨૮)
૫	અજોય કાર્તિક અદાક	રાજકિષ્ના કોર્પોરેશનના પ્રો. વિજયભાઈ રમેશભાઈ કુંભર	૮૪૮૩ તા:૨૭/૦૮/૨૦૨૪	બ્લોક નંબર-૪૮ પ્લોટનં ૩૫,૩૬,૩૭ ફ્લેટનં-૩૦૧ મિલકત નંબર-૨૬૮૨/૧૭ (૮૭૧૬)
૬	પુષ્પાબેન પ્રતાપભાઈ પટેલ પ્રતાપકુમાર કરમશીભાઈ પટેલ	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો	એક ૫૬૩૮ તા ૧૬/૦૪/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૪૫/અ અનુપમ આર્કેડ ફ્લેટનં ૫૦૧ ૨૨૧૦/૨૩૮(૧૧૮૭૮)

૭	શકુંતલાદેવી રાજેશકુમાર રાજેશકુમાર બાબુરામ બિન્દ	દિલીપભાઈ ગોરધનભાઈ ધીરુભાઈ પરસોત્તમભાઈ રાજેશભાઈ પરબતભાઈ પરેશભાઈ મનસુખભાઈ	૯૦૫ તા.૨૩/૧/૨૦ ૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬/પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસાયટી, પ્લોટનં ૪૮ થી ૫૦ ફ્લેટનં ૨૦૩ મિ.નં ૨૬૨૧/૨૧(૭૧૧૧)
૮	ઇશ્વરભાઈ નરસિંહભાઈ પટેલ	ભાવનાબેન ભરતભાઈ પટેલ	૧૨૭૩૧ તા.૦૩/૧૨/૨૦૨ ૪	ગામતળ નવું ફળિયું મિલકત નંબર-૪૦૪ (૬૭૯)
૯	યોગેશ સુભાષ બોયલ	શેખર સ્વામીરાય યાદવ	૨૨૭૫ તા ૦૧/૦૩/૨૦૨૧	બ્લોકનં ૨૧૬ હાઇવે મકાન મિ.નં ૧૪૬૭(૨૧૫૯)
૧૦	નાથુભાઈ છગનભાઈ આહિર	છગનભાઈ ડાહ્યાભાઈ આહિર	૧૨૩૧૨ તા.૧૯/૧૧/૨૦૨ ૪	હાઇવે પાકું મકાન મિલકત નંબર-૧૦૭૮ (૧૭૨૭)બક્ષીસ દસ્તાવેજ
૧૧	નાથુભાઈ છગનભાઈ આહિર	છગનભાઈ ડાહ્યાભાઈ આહિર	૧૨૩૧૩ તા.૧૯/૧૧/૨૦૨ ૪	હાઇવે મકાન મિલકત નંબર-૧૦૭૮/૧ (૧૭૨૮)બક્ષીસ દસ્તાવેજ
૧૨	સાલેહાબીબી મકસુદઅલી મલેક તાહેરાબાનુ મકસુદઅલી મલેક	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૭૨ તા.૧૭/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ બીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૨ મિ.નં ૫૯/૧૩(૯૫)
૧૩	સલમાનખાન સાજુદખાન પઠાણ	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૨ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૫ મિ.નં ૫૯/૫(૧૦૦)
૧૪	સાલેહાબીબી મકસુદઅલી મલેક તાહેરાબાનુ મકસુદઅલી મલેક	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૧ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૪ મિ.નં ૫૯/૪(૯૯)
૧૫	અબ્દુલસત્તાર અહમદ સઇદ	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૦૮ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૧ મિ.નં ૫૯/૧(૯૧)
૧૬	અબ્દુલસત્તાર અહમદ સઇદ	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૦૯ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૨ મિ.નં ૫૯/૨(૯૭)
૧૭	સાલેહાબીબી મકસુદઅલી મલેક તાહેરાબાનુ મકસુદઅલી મલેક	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૭૧ તા.૧૭/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ બીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૧ મિ.નં ૫૯/૧૨(૯૪)
૧૮	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા અબ્દુલકલામ અબ્દુલકાદર મુલ્લા	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૩ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૬ મિ.નં ૫૯/૬(૧૦૪)
૧૯	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા અબ્દુલકલામ અબ્દુલકાદર મુલ્લા	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૭૦ તા.૧૭/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ પહેલો માળ ફ્લેટનં ૧૦૩ મિ.નં ૫૯/૮(૧૦૩)
૨૦	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા અબ્દુલકલામ અબ્દુલકાદર મુલ્લા	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૦ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૩ મિ.નં ૫૯/૩(૯૮)
૨૧	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા અબ્દુલકલામ અબ્દુલકાદર મુલ્લા	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૭૩ તા.૧૭/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ બીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૩ મિ.નં ૫૯/૧૪(૯૬)
૨૨	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા	મોહંમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૫ તા.૦૯/૧૨/૨ ૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૮ મિ.નં ૫૯/૧૧(૯૩)

૨૩	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા	મોહમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૨૯૧૪ તા.૦૯/૧૨/૨૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૭ મિ.નં ૫૯/૧૦(૯૨)
૨૪	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા	મોહમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૬૯ તા.૧૭/૧૨/૨૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ પહેલો માળ ફ્લેટનં ૧૦૨ મિ.નં ૫૯/૭(૧૦૨)
૨૫	મહમદઇશહાક અબ્દુલસમદ મુલ્લા	મોહમદફારુક અબ્દુલગફૂર મુલ્લા	૧૩૧૬૮ તા.૧૭/૧૨/૨૦૨૪	ગામતળ સડક ફળિયા વેલકમ કોમ્પલેક્સ પહેલો માળ ફ્લેટનં ૧૦૧ મિ.નં ૫૯/૬(૧૦૧)
૨૬	અલય જિતેન્દ્રભાઇ પટેલ	છગનભાઇ રવજીભાઇ સાવલીયા વિશાલ ગોવિંદભાઇ લાઠીયા કુલદીપ ઝવેરભાઇ લક્કડ	૫૩૪૪ તા.૧૧/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧ પ્લોટનં ૭૭ થી ૭૯ સાંઇ પેલેસ ફ્લેટનં ૫૦૧ મિ.નં ૨૬૨૫/૩૬(૭૨૭૯)
૨૭	અલય જિતેન્દ્રભાઇ પટેલ	છગનભાઇ રવજીભાઇ સાવલીયા વિશાલ ગોવિંદભાઇ લાઠીયા કુલદીપ ઝવેરભાઇ લક્કડ	૫૩૪૩ તા.૧૧/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧ પ્લોટનં ૭૭ થી ૭૯ સાંઇ પેલેસ ફ્લેટનં ૫૦૭ મિ.નં ૨૬૨૫/૪૨(૭૨૮૬)
૨૮	જીતેન્દ્રભાઇ રમેશભાઇ પટેલ	બાબુભાઇ નાગજીભાઇ ભંડેરી, મગનભાઇ બાલુભાઇ ભંડેરી સુરેશભાઇ ધીરુભાઇ ગોગદાણી પરેશભાઇ વિરજીભાઇ આલાવાડીયા	૯૫૩૬ તા.૦૧/૦૭/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧૧ યોગીદર્શન સોસા પ્લોટનં ૩૯,૪૦, ફ્લેટ-૪૦૬ મિલ્કત નંબર-૨૬૨૪/૨૯ (૭૨૪૨)
૨૯	મંજુદેવી સતીશ કમિયત સતીશ હરેખલાલ કમિયત	ગીરીશભાઇ ગોરધનભાઇ ટીબડીયા, ભૌતિક પ્રવિણભાઇ વેકરીયા	૬૯૬૫ તા.૦૬/૦૭/૨૦૨૧	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧૧ યોગીદર્શન સોસા પ્લોટનં ૪૪થી૪૭ શિવમ રેસીડેન્સી ફ્લેટનં ૫૦૫ મિ નં.-૩૩૨૫/૩૮ (૧૧૨૬૯)
૩૦	મયુરકુમાર જાદવજીભાઇ ટાંક	અરવિંદભાઇ સ્થનારાયણ વિજયવર્ગીય	૧૭૭૪૯ તા. ૦૧/૦૯/૨૦૧૮	બ્લોકનં ૩૩૩ વી કે વિલા પ્લોટનં ૮૧ ખુલ્લો પ્લોટ મિ.નં ૩૫૨૬(૧૨૦૯૫)
૩૧	અનિતાદેવી શિવકુમાર વિશ્વકર્મા શિવકુમાર વિશ્વકર્મા	પાર્થ હસમુખભાઇ પરસાણા, ચેતનાબેન કિશોરભાઇ દુધાત, વિરલ વસંતભાઇ હિરપરા, કિરણ પરેશભાઇ ચાંચડ, જાગૃતિ ભચીભાઇ ચાંચડ	૭૯૫૧ તા.૦૭/૧૧/૨૦૨૦	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટ નં ૬૦,૬૧,૬૨ હરેકિષ્ના રેસીડેન્સી પ્ર. માળ ફ્લેટ નં ૧૦૫ મિ.નં. ૩૩૩૨/૯(૧૧૧૬૧)
૩૨	સુકિયાન મોહમ્મદ શફી રિઝવાન અહમદ મો.શફી	અહમદુલ્લાહ નસીબુદ્દીન શેખ	૧૨૧૩૬ તા. ૧૨/૧૧/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૬૭/અ એવન પેલેસ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં ૧૧ મિ.નં ૨૩૭૯/૦/૧૧ (૬૨૩૯)
૩૩	સંજુકતા ભાલુ ગૌડ શિબરામ ભાલુ ગૌડ	હિરલભાઇ રમણીકભાઇ કાકડીયા, રીનાબેન સંજયભાઇ માંગરોળીયા, રંજીતાબેન ઉમેશભાઇ કાકડીયા, રેખાબેન જગદિશભાઇ જસાણી	૪૦૦૪ તા.૦૭/૦૩/૨૦૧૯	બ્લોકનં ૫૨૬/પૈકી ૧ પ્લોટનં ૨૯ થી ૩૪ ફ્લેટ નં ૧૦૯ મિ.નં ૨૭૬૪/૧૬ (૯૬૩૩)
૩૪	પૂજા મુકેશ પ્રસાદ	નેહાદેવી શ્યામમોહન દુબે શ્યામમોહન હરીલાલ દુબે	૪૨૦ તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧ યોગીદર્શન સોસા. પ્લોટનં ૮૩+૮૪+૮૫ ફ્લેટનં ૨૦૬ મિ.નં ૨૭૫૬/૧૮(૯૪૭૬)
૩૫	શિબાબ્રતા હરેકિષ્ના બેરા	રાજકિષ્ના કોર્પોરેશનના પ્રો. વિજયભાઇ રમેશભાઇ કુંભર	૯૪૮૪ તા.૨૭/૦૮/૨૦૨૪	બ્લોક નંબર-૪૮ પ્લોટનં ૩૫,૩૬,૩૭ ફ્લેટનં-૨૦૩ મિલ્કત નંબર-૨૬૯૨/૧૩ (૮૭૧૨)
૩૬	શાહજહા બેગમ કયુમ અલી કયુમ અલી મુસ્તફા અલી	મે.યોગી હોમ્સ નામની ભાગીદારી પેઢી	૭૨૯૩ તા ૩/૫/૨૦૧૯	બ્લોકનં ૫૨૬૫૧ યોગીદર્શન સોસા. પ્લોટનં ૭૧+૭૨+૭૩ યોગીરાજ બી ફ્લેટનં ૪૦૪ મિ.નં ૨૫૬૭/૪/૪(૬૭૧૭)

૩૭	ગોપાલભાઈ ગુલાબભાઈ માલી	મીલીઈ જીતેન્દ્રભાઈ નાયક	૭૫૩૩ તા ૨/૭/૨૦૨૪	ગામતળ નવું ફળિયું દુકાન મિ.નં ૪૪૨ (૭૧૯)
૩૮	ઓમપ્રકાશ રામપ્રસાર ભરાઈ રીનાબેન ઓમપ્રકાશ ભરાઈ	ઉર્મિલા વિરેન્દ્રકુમાર મિશ્રા	૧૧૨૮૭ તા ૧૭/૧૦/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૬૯૦ સાંઇપૂજન સોસાયટી પ્લોટનં ૨૦ ગ્રા.ફ્લોર પ્રથમમાળ મકાન મિ.નં ૨૧૯૪(૫૩૩૨)
૩૯	આશારાની ધીરેન્દ્રકુમાર ગૌડ ધીરેન્દ્રકુમાર દયા શંકર ગૌડ	પાર્થ હસમુખભાઈ પરસાણા, ચેતનાબેન કિશોરભાઈ દુધાત, વિરલ વસંતભાઈ હિરપરા, કિરણ પરેશભાઈ ચાંચડ, જાગૃતિ ભચીભાઈ ચાંચડ	૨૭૦૧ તા:૦૩/૦૩/૨૦૨ ૩	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટ નં ૬૦,૬૧,૬૨ હરેકિન્ના રેસીડેન્સી ફ્લેટનં ૩૦૨ મિ.નં. ૩૩૩૨/૧૮(૧૧૧૭૦)
૪૦	સંજયભાઈ દગાજીભાઈ પટેલ કુમુદબેન સંજયભાઈ પટેલ	રહેમતુલ્લા અબ્દુલગકુર મુલ્લા સકીના અબ્દુલગકુર મુલ્લા હમીદાબાનુ અબ્દુલગકુર મુલ્લા ઝહીદાબાનુ અબ્દુલગકુર મુલ્લા આબેદા અબ્દુલગકુર મુલ્લા ખેરુન્નીશા અબ્દુલગકુર મુલ્લા મોહમદફારુક અબ્દુલગકુર મુલ્લા ફરીદાબાનુ અબ્દુલગકુર મુલ્લા	૧૧૫૬૩ તા ૨૩/૧૦/૨૦૨૪	બ્લોકનં ૨૫૭ હરીહર નગર પ્લોટનં ૨૯ મકાન મિ.નં ૧૬૫૧ (૨૮૩૧)

આમ, ઉપરોક્ત મુજબના રદદ આધારે દફતરે ફેરફાર કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૨ શ્રી ઇબ્રાહીમ રસીદ હાફેજી વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ઇબ્રાહીમ રસીદ હાફેજી વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૫૨/અ/૨ રોયલ પ્લાઝા વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૧+૧૨+૧૩ ઇબ્રાહીમ રસીદ હાફેજી અને મોહમદ તાહીર રસીદ હાફેજી એ દસ્તાવેજ નંબર ૧૩૨૨૨/૨૦૨૩ તા ૩/૧૦/૨૦૨૩, ૧૩૭૮૨/૨૦૨૩ તા ૧૬/૧૦/૨૦૨૩, ૧૩૨૧૯/૨૦૨૩ તા ૩/૧૦/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૩ દુકાન અને ૯ રૂમ, પ્રથમમાળે ૧૨ રૂમ તથા બીજામાળે ૧૨ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૧૨ રૂમનું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક દુકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૪૮ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.,૨૫,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૪૮ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૩ શ્રી આયશા યુનુસ પાંડોર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી આયશા યુનુસ પાંડોર વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૦ કનક રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૪૦+૪૧ આયશા યુનુસ પાંડોર અને ઝકરીયા યુનુસ પાંડોર એ દસ્તાવેજ નંબર ૧૬૧૨૦/૨૦૨૩ તા ૨૮/૧૨/૨૦૨૩, ૧૬૧૨૧/૨૦૨૩ તા ૨૮/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૩ રૂમ, પ્રથમમાળે ૫ રૂમ તથા બીજામાળે ૬ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૬ રૂમ, ચોથામાળે ૬ રૂમનું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક દુકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૨૭ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.૧૪,૦૦,૦૦૦/- કરવા અને ૨૭ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૪ શ્રી ઇસ્માઇલ હસન ઘરૈયા વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ઇસ્માઇલ હસન ઘરૈયા વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૪૩ સુર્યાન્હી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૨૧+૨૨ ઇસ્માઇલ હસન ઘરૈયા, સાબેરા ઇસ્માઇલ ઘરૈયા, નસીમા મહમદ નાના એ દસ્તાવેજ નંબર ૪૧૮૮/૨૦૧૨ તા ૨૮/૦૮/૨૦૧૨ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૪ દુકાન અને ૧ રૂમ, પ્રથમમાળે ૭ રૂમ તથા બીજામાળે ૭ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૭ રૂમ, ચોથામાળે ૭ રૂમનું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક

ફકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૩ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.૧૮,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૩૩ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૫ શ્રી તાકમલ ઐયર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી તાકમલ ઐયર વિગેરે ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૨૬ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૧૬ વાળી જમીન ૧. તાકમલ ઐયર ૨.કુમાર સુબ્રમણિય ઐયર ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૬૨૬ તારીખ:૦૮/૦૨/૨૦૨૪ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૫૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૬ શ્રી મોહનસુન્ધરી રાજવેલ વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મોહનસુન્ધરી રાજવેલ વિગેરે ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૨૬ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૧૫ વાળી જમીન ૧. મોહનસુન્ધરી રાજવેલ ૨.રાજવેલ કન્નન ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૬૨૫ તારીખ:૦૮/૦૨/૨૦૨૪ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ.૫૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૭ શ્રી હસમુખભાઇ બાપુભાઇ દેસાઇ વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હસમુખભાઇ બાપુભાઇ દેસાઇ વિગેરે રહે પલસાણા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મંછાદેવી ફળિયા માં આવેલ કોઢારું અને ખુજ કે જેની આકારણી ગ્રામ પંચાયત મિલકત નંબર ૫૮૮(૮૩૭) થી રમેશભાઇ બાપુભાઇ, રાકેશ દિનકરભાઇ, હસમુખભાઇ બાપુભાઇ માલતીબેન સુધીરભાઇ દેસાઇ, તેજસ સુધીરભાઇ દેસાઇ, સેજલ સુધીરભાઇ દેસાઇ, જતીન ગુણવંતરાય દેસાઇ, ચેતનભાઇ ગુણવંતરાય દેસાઇ ના નામથી થયેલ છે. જેની મિલકત ની બાજુમાં ખુલ્લી જગ્યા આવેલ છે. જેની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબજા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ તે શરતે સભાએ ૫૦,૦૦૦/- આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરા વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૮ શ્રી જનકભાઇ ઉર્ફે જયેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી જનકભાઇ ઉર્ફે જયેશભાઇ ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૫૨૮(૮૨૮) (૧)સુમંતરાય ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ (૨)જનકભાઇ ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)સુમંતરાય ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૪૮૫૩/૨૦૨૪ તા.૨૧/૧૨/૨૦૨૪ - બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી જનકભાઇ ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૫૨૮(૮૨૮) માંથી અનુ.નં (૧) નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી જનકભાઇ ડાહ્યાભાઇ દેસાઇ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૯ શ્રી અજયભાઇ કમલેશભાઇ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી અજયભાઇ કમલેશભાઇ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૩૫૬/૨(૬૨૧) રંજનબેન ગાંડાભાઇ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે શ્રી રંજનબેન ગાંડાભાઇ રાહોડ તારીખ-૨૩/૧૦/૨૦૧૮ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ રંજનબેન ગાંડાભાઇ રાહોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી, પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો બનાવેલ પેઢીનામા મુજબ બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી અજયભાઇ કમલેશભાઇ રાહોડ (પુત્ર)હયાત (૨)શ્રી દિવ્યાબેન કમલેશભાઇ રાહોડ (પુત્રી) હયાત આમ હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૩૫૬/૨(૬૨૧) માં અનુ.નં (૧) થી (૨) હયાત વારસો ના નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ

સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૦ શ્રી લલિતાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી લલિતાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૧૩૧(૧૭૮૬) (૧)શ્રી જીતુભાઇ છનાભાઇ રાહોડ (૨)શ્રી મીનાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૩)શ્રી ગીતાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૪)શ્રી લલીતાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૫)શ્રી દીનુબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૬)શ્રી રીનાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૭)શ્રી રાહુલ ભુલાભાઇ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી જીતુભાઇ છનાભાઇ રાહોડ (૨)શ્રી મીનાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૩)શ્રી ગીતાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૫)શ્રી દીનુબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૬)શ્રી રીનાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૭)શ્રી રાહુલ ભુલાભાઇ રાહોડ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૯૯૫/૨૦૨૪ તા.૦૭/૧૦/૨૦૨૪ - જ્યોતિ ડી માહ્યાવંશી) રૂબરૂ લેખથી શ્રી લલિતાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૧૩૧(૧૭૮૬) માંથી અનુ.નં (૧)શ્રી જીતુભાઇ છનાભાઇ રાહોડ (૨)શ્રી મીનાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૩)શ્રી ગીતાબેન છનાભાઇ રાહોડ (૫)શ્રી દીનુબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૬)શ્રી રીનાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ (૭)શ્રી રાહુલ ભુલાભાઇ રાહોડનું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી લલિતાબેન ભુલાભાઇ રાહોડ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૧ શ્રી સુખીબેન રતીલાલ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૧

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સુખીબેન રતીલાલ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૩૮૩(૨૦૬૧) (૧)શ્રી સુખીબેન રતીલાલ રાહોડ (૨)શ્રી રમેશભાઈ રતિલાલ રાહોડ (૩)શ્રી કાલીદાસ રતિલાલ રાહોડ (૪)શ્રી વનિતાબેન રતિલાલ રાહોડ ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૨)શ્રી રમેશભાઈ રતિલાલ રાહોડ (૩)શ્રી કાલીદાસ રતિલાલ રાહોડ (૪)શ્રી વનિતાબેન રતિલાલ રાહોડ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૮૪૪/૨૦૨૪ તા.૨૫/૦૮/૨૦૨૪ - જ્યોતિ ડી માહ્યાવંશી) રૂબરૂ લેખથી શ્રી સુખીબેન રતીલાલ રાહોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૩૮૩(૨૦૬૧) માંથી અનુ.નં (૨) થી (૪) નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી સુખીબેન રતીલાલ રાહોડ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૨

શ્રી રણજીતભાઈ ધીરુભાઈ દેસાઈ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૨

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રણજીતભાઈ ધીરુભાઈ દેસાઈ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૫૨૫(૮૨૪) (૧)શ્રી સુધાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૨)શ્રી મંજુલાબેન ઉર્ફે મંજુબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૩)શ્રી રણજીતભાઈ ધીરુભાઈ દેસાઈ (૪)શ્રી દેવીલાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૫)શ્રી નીનાબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ (૬)શ્રી ભૈરવીબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ (૭)શ્રી ભરતભાઈ ગુણવંતરાય દેસાઈ ના નામે આવેલ છે. જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી સુધાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૦૮૧/૨૦૨૪ તા.૩૦/૦૭/૨૦૨૪ - રિધ્ધી એમ પટેલ) રૂબરૂ લેખથી, (૨)શ્રી મંજુલાબેન ઉર્ફે મંજુબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૪૧૬૮/૨૦૨૪ તા.૦૮/૦૫/૨૦૨૪ - પ્રવિણ ડી પટેલ વલસાડ) રૂબરૂ લેખથી, (૪)શ્રી દેવીલાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૦૨૪ તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૪ - કિસ્ટીના બ્લેડેક, નોટરી પબ્લિક ન્યુ જર્સી) રૂબરૂ લેખથી, (૫)શ્રી નીનાબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૮૪૯૫/૨૦૨૪ તા.૨૭/૧૨/૨૦૨૪ - કાર્તિકભાઈ આર પટેલ વલસાડ) રૂબરૂ લેખથી, (૬)શ્રી ભૈરવીબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ (૭)શ્રી ભરતભાઈ ગુણવંતરાય દેસાઈ એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૮૪૨૫/૨૦૨૪ તા.૧૬/૦૭/૨૦૨૪ - ભરત ડી દેસાઈ વલસાડ) રૂબરૂ લેખથી તમામ એ શ્રી રણજીતભાઈ ધીરુભાઈ દેસાઈ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૫૨૫(૮૨૪) માંથી અનુ.નં (૧)શ્રી સુધાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૨)શ્રી મંજુલાબેન ઉર્ફે મંજુબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૪)શ્રી દેવીલાબેન ધીરુભાઈ દેસાઈ (૫)શ્રી નીનાબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ (૬)શ્રી ભૈરવીબેન ગુણવંતરાય દેસાઈ (૭)શ્રી ભરતભાઈ ગુણવંતરાય દેસાઈ નું નામ કમી કરી સદર મિલકત શ્રી રણજીતભાઈ ધીરુભાઈ દેસાઈ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૩

શ્રી અહમદ મહમદ હજાત ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૩

આજરોજની સભામાં શ્રી અહમદ મહમદ હજાત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજદારે અરજીમાં જણાવ્યા અનુસાર ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિલકત નંબર-૧૬૮૪/૧ થી ૧૬(૩૦૮૩) થી ચાલી આવેલ મિલકત શ્રી અહમદ મહમદ હજાત ના સ્વતંત્ર નામે ચાલે છે. મજકુર મિલકતમાં તેઓના સીધી લીટીના વારસદારો તલાટી કમ મંત્રી બલેશ્વર ના બનાવેલ પેઢીનામા માં બતાવ્યા મુજબ (૧)શ્રી ખતીજા અહમદ હજાત (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી આયશાબીબી અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી આરેફા અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી આતેફા અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત નું નામ દાખલ કરવા અરજ કરેલ છે. તે માટે અરજદારે સામાયિકપણામાં નામ દાખલ અંગેનો કરાર નોટરીશ્રી રિધ્ધી એમ પટેલ રૂબરૂ કમાંક ૩૩૪૨/૨૦૨૪ તારીખ: ૦૩/૧૨/૨૦૨૪ થી કરેલ છે. જે આજની સભામાં રજુ થતાં વંચાણે લેવામાં આવેલ છે.ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિલકત નંબર- ૧૬૮૪/૧ થી ૧૬(૩૦૮૩) થી ચાલી આવેલ અને શ્રી અહમદ મહમદ હજાત ની અરજી મંજૂર કરી મિલકત નંબર-૧૬૮૪/૧ થી ૧૬(૩૦૮૩) વાળી મિલકતમાં અહમદ મહમદ હજાત ની સાથે સહભાગીદારી માં (૧)શ્રી ખતીજા અહમદ હજાત (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી આયશાબીબી અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી આરેફા અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી આતેફા અહમદ હજાત (પુત્રી) હયાત નું નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે

મંજૂર”

કામ નં ૩/૧૪

શ્રી સુમીત રીષીકેશ ઉપાધ્યાય ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૧૪

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સુમીત રીષીકેશ ઉપાધ્યાય રહે: સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૨૫૦ સુર્યાશી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૨ સુમીત રીષીકેશ ઉપાધ્યાય એ દસ્તાવેજ નંબર ૧૫૪૫૬/૨૦૧૬ તા ૧૭/૧૨/૨૦૧૬ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી રૂ. ૧૫૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૧૫ શ્રી ભાવનાબેન મોહનભાઈ રાહોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૫

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભાવનાબેન મોહનભાઈ રાહોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે તળાવ ફળિયામાં આવેલ મિ.નં ૨૨૮૦(નવો મિ.નં ૫૮૨૫) ભાનુબેન મોહનભાઈ રાહોડ ના નામે ચાલે છે. સદર મિલકત માં તેઓનું નામ ભાનુબેન મોહનભાઈ રાહોડ તરીકે ચાલે છે. પરંતુ તેઓના અન્ય તમામ પુરાવા અને શાળા ના પ્રમાણપત્રો ઉપરાંત ઓળખપત્રો વિગેરેમાં ભાવનાબેન મોહનભાઈ રાહોડ તરીકે ચાલી આવેલ છે. આથી સદર નામમાં સુધારો કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં મજકુર મિલકત અગાઉ આવાસ યોજનામાં ભાનુબેન મોહનભાઈ રાહોડ ના નામે મંજૂર થયેલ હોય મૂળ હુકમ મુજબ જ આકારણી રજીસ્ટરે નામ દાખલ કરેલ છે. પરંતુ અરજદારશ્રીના પુરાવાઓ અને આકારણી વિગેરેની વિસંગતતાઓને ધ્યાને લેતા આજની સભા દફતરે ભાનુબેન મોહનભાઈ રાહોડ ના સ્થાને ભાનુબેન ઉર્ફે ભાવનાબેન મોહનભાઈ રાહોડ નું નામ સુધારો કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૬ શ્રી આશિષભાઈ મોહનભાઈ મિસ્ત્રી ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૬

અરજદારની અરજી આજની સભામાં વાંચનમાં લેવામાં આવી. જે અનુસાર અરજદારના દાદી શ્રી કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા ના નામે મિ.નં ૭૯૯(૧૨૦૯) ના નામની મિલકત ચાલી આવેલ છે. કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા નું તા ૨૦/૦૧/૨૦૨૪ ના રોજ પલસાણા ખાતે અવસાન થયેલ છે. વધુમાં કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા એ તા ૨૨/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ દ.નં ૪૬૫૯ થી મિલકત નંબર ૭૯૯(૧૨૦૯) આશિષભાઈ મોહનભાઈ મિસ્ત્રી ની તરફેણ માં વીલ અને વસીયતનામું કરેલ છે. તેથી આ મિલકત માંથી કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા નું નામ કમી કરી તેની જગ્યાએ આશિષભાઈ મોહનભાઈ મિસ્ત્રી નું નામ વીલ ને આધારે દાખલ કરવા જણાવેલ છે. જેથી આજની સભા કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા ના તમામ સીધી લીટીના વારસદારોને નોટીશ બજાવવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવે છે. કાશીબેન તે વસનજી ખુશાલભાઈ ની વિધવા ના વારસદારો ના નામ અને સરનામાં નીચે મુજબ છે.

અ.નં	નામ	સરનામા
૧	લક્ષ્મીબેન પરાગભાઈ મિસ્ત્રી (પુત્રી)	મુ.પો મલિયાધરા, કુંભારવાડ, તા ચીખલી જી: નવસારી, ૩૯૬૫૨૧
૨	પુષ્પાબેન ડાહ્યાભાઈ મિસ્ત્રી (પુત્રી)	મુ.પો કરણ ઘાચી ફળિયું, તા પલસાણા જી-સુરત, ૩૯૪૩૦૫
૩	મધુબેન કિશોરભાઈ મિસ્ત્રી (પુત્રી)	મુ.પો એરૂ, રાશિ ઉપવન સોસાયટી, આટ રોડ, એન્જીનીયરીંગ કોલેજ સામે, તા- જલાલપોર, જી-નવસારી ૩૯૬૪૫૦
૪	ઉર્મિલાબેન સુરેશભાઈ મિસ્ત્રી (પુત્રવધુ)	મુ.પો કછોલી, કુંભારવાડ, તા- ચોર્યાસી, જી:સુરત ૩૯૪૨૩૫
૫	મિલન સુરેશભાઈ મિસ્ત્રી (પૌત્ર)	મુ.પો કછોલી, કુંભારવાડ, તા- ચોર્યાસી, જી:સુરત ૩૯૪૨૩૫
૬	ભાનુબેન મોહનભાઈ મિસ્ત્રી (પુત્રવધુ)	કુંભારવાડ મુ.પો તા પલસાણા જિ:સુરત ૩૯૪૩૧૫
૭	સંદીપકુમાર મોહનભાઈ મિસ્ત્રી (પૌત્ર)	કુંભારવાડ મુ.પો તા પલસાણા જિ:સુરત ૩૯૪૩૧૫

ઉપરોક્ત તમામ વારસદારોને નોટીસ મળ્યાથી ૩૦ દિવસની અંદર વાંધો હોય તો લેખીત માં જાણ કરવા આજની સભા ઠરાવે છે અને જો ૩૦ દિવસની અંદર વાંધો કે લેખીત રજુઆત નહિ આવશે તો આગામી સામાન્ય સભામાં નિર્ણય અર્થે રજુ કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામ નં ૩/૧૭ શ્રી ભરતભાઈ નાનુભાઈ પટેલ નો બોજો દાખલ કરવા બાબતની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૧૭

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભરતભાઈ નાનુભાઈ પટેલ એ ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દફતરે ચાલી આવેલ મિલકત નંબર- ૯ (જુનો) નવો મિ.નં- ૨૧ વાળી મિલકત પર ધી કડોદરા વિભાગ નાગરિક બચત અને ધિરાણ કરનારી સહકારી મંડલી લિ. કડોદરા માંથી ₹ ૨૪,૦૦,૦૦૦/- અંકે ચોવિસ લાખ પુરાનું કરજ મેળવેલ છે. જેની નોંધ ગ્રામ પંચાયત દફતરે કરવા અરજ કરેલ છે. સદર અરજી સાથે રજુ થયેલ પુરાવાની રુએ મિલકત નંબર- ૯ (જુનો) નવો મિ.નં- ૨૧ વાળી મિલકત પર આજની સભા મજકુર સંસ્થાનો ₹ ૨૪,૦૦,૦૦૦/- નો એક મિલકત પર બોજો દાખલ કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૮ શ્રી જીવણબીબી રહીમમીયા મલેક ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૮

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી જીવણબીબી રહીમમીયા મલેક ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૪૩ સુર્યાન્હી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૬+૧૭ જીવણબીબી રહીમમીયા મલેક એ દસ્તાવેજ નંબર ૧૩૩૨૩/૨૦૨૪ તા ૨૦/૧૨/૨૦૧૪ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૬ રૂમ, પ્રથમમાળે ૭ રૂમ તથા બીજામાળે ૭ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૭ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક દુકાનની આકારણી ૧૦૦૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૨૮ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ.૧૪,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૨૮ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૧૮ શ્રી સોનુકુમાર કુપારામ ગુર્જર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૧૮

આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સોનુકુમાર કુપારામ ગુર્જર વિગેરે રહે: છટાળવા તા:પલસાણા જિ:સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૪/અ પ્રવેશ રેસીડેન્સી એ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧ શ્રી સોનુકુમાર કુપારામ ગુર્જર, સુરેશકુમાર કુપારામ ગુર્જર, સંતોષ સુરેશકુમાર ગુર્જર, શાંતિદેવી સોનુકુમાર ગુર્જર એ દસ્તાવેજ નંબર ૭૮૯૫ તા ૨૯/૦૫/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે પ્લોટ નં ૧ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૧૧ રૂમ, પ્રથમમાળે ૧૨ રૂમ તથા બીજામાળે ૧૨ રૂમ, ત્રીજામાળે ૧૨ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂ.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂ ૫૦૦૦૦/- લેખે કુલ ૪૮ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂ ૨૪,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૪૮ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૩/૨૦ હળપતિ આવાસ યોજના માં બનેલ મકાનો ની આકારણી કરવા બાબત
ઠરાવનં ૩/૨૦ આથી આજની સભામાં અરજદારોની અરજી વાંચનમાં લેવામાં આવી જેમાં અરજદારોના નામે સરકારશ્રી ની યોજનામાંથી આવાસ બનાવવા માં આવેલ હતા પરંતુ જે તે વખતે આ આવાસની આકારણી ની નોંધ પંચાયત દફતરે કરવાની રહી ગયેલ જેથી આજની સભા આ તમામ આવાસોની આકારણી કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અ.નં	અરજદાર નું નામ	યોજના	આકારણી ની કિંમત
૧	ગીતાબેન જીતુભાઈ રાઠોડ	હળપતિગૃહ નિર્માણ યોજના ૨૦૧૮/૧૯	૪૦૦૦૦/-
૨	સુમનબેન મનુભાઈ રાઠોડ	ઈન્દિરા આવાસ યોજના ૨૦૦૮/૦૯	૪૦૦૦૦/-
૩	વિનોદભાઈ મનુભાઈ રાઠોડ	-	૪૦૦૦૦/-
૪	દિનેશભાઈ સોમાભાઈ રાઠોડ	સરદાર આવાસ યોજના ૨૦૦૯/૨૦૧૦	૪૦૦૦૦/-

જેથી આજની સભા ઉપર મુજબના આવાસો ની આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે કરી નવો મિલકત નંબર આપી વેરો વસુલ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૪ આવક જાવકના હિસાબને મંજૂર કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ માહે નવેમ્બર ૨૦૨૪ ના થયેલ આવક જાવકના હિસાબને વંચાણે લેવામાં આવ્યો.
સભા સમક્ષ નીચે મુજબ હિસાબો રજુ કરવામાં આવ્યા.

૨૦૨૪ નવેમ્બર- આવક		૨૦૨૪ નવેમ્બર - જાવક	
આવક સદર	કુલ	જાવક સદર	કુલ
ધરવેરો	૧૪૯૫૮૯૦.૦૦	ડુર્બન ગટર સફાઈ ખાતે	૬૭૭૦૦.૦૦
જિ.પં કર	૧૪૯૫૮૯૦.૦૦	ગ્રામ સફાઈ ખાતે	૩૯૬૦૦.૦૦
લાઈટવેરો	૫૬૨૫૦.૦૦	પાઈપલાઈન સામાન/રીપેરીંગ	૧૭૧૭૧૮.૦૦
પાણીવેરો	૧૯૫૦૦.૦૦	આર ઓ પ્લાન્ટ ખર્ચ	૨૨૬૦૦.૦૦
સફાઈવેરો	૧૩૩૬૦૦.૦૦	ઓફિસ સાદીલવાર	૯૨૫૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો R.C	૨૯૪૨૦૫૦.૦૦	જી એસ ટી સ્વલંડોળ	૩૨૮૧૪૩.૦૦૦
વ્યવસાયવેરો E.C	૧૭૩૦૦.૦૦	જે સી બી શી કચરા સફાઈનું કામ	૧૦૦૦૦.૦૦
કેબીન ભાડું	૨૦૯૦૦.૦૦	લાઈટ સામાન/રીપેરીંગ ખર્ચ	૩૯૧૦૦.૦૦
ગટરવેરો	૫૪૦૦૦.૦૦	ટેલિફોન બીલ	૧૦૦૨.૦૦
માર્કેટ ભાડું	૫૭૫૦.૦૦	ટી ડી એસ સ્વલંડોળ	૨૪૯૫૬૬.૦૦
તાલુકા પંચાયત કર	૬૩૩૮૨.૦૦	લેબર વેલ્ડર સેસ સ્વલંડોળ	૧૬૬૪૬૫.૦૦
લગ્ન નોંધણી ફી	૧૪૦.૦૦	ક્રોમ્યુટર સામાન/રીપેરીંગ	૧૫૦૦.૦૦
નકલ ફી	૨૩૫૨.૦૦	સી.સી ટીવી કેમેરા નિભાવણી	૨૪૫૯૮૫.૦૦
કુલ	૪૯૬૦૭૦૪.૦૦	કુલ	૧૩૫૨૬૨૯.૦૦
ઉઘડતી સિલ્લક	૧૮૭૫૪૧૩૯.૭૦	બંધ સિલ્લક	૨૨૩૬૨૨૧૪.૭૦
કુલ એકંદર	૨૩૭૧૪૮૪૩.૭૦	કુલ એકંદર	૨૩૭૧૪૮૪૩.૭૦

ઉપર મુજબના હિસાબો આજની સભામાં વંચાણે લઈ ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. ગ્રામ પંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ ખર્ચ દર્શાવેલ કામો અને ખરીદેલ માલસામાન ની ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ-૯૯ અનુસૂચિ-૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો. આવક અને થયેલ કામો તથા ખરીદેલ વસ્તુઓના પ્રમાણમાં ખર્ચ વ્યાજબી હોઈ આજની સભા પુખ્ત ચર્ચા પરામર્શના અંતે માહે નવેમ્બર - ૨૦૨૪ માસનો આવક ખર્ચના હિસાબો સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૫ ખર્ચના બિલોના વંચાણે લઈ બહાલી/મંજૂરી આપવા બાબત
ઠરાવનં ૫ આજની સભામાં ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલ વિકાસના કામો તથા ખરીદ કરેલ માલ સામાન તથા સફાઈ કામગીરી તથા રીપેરીંગના કામો, જેસીબી/ટ્રેકટરનું કામ, મેટલ રોડના કામો, ડામર રોડના કામો, પેવર

બ્લોક/આર.સી.સી.રોડના કામો, ગટરલાઇનના કામો, પીવાના પાણીની નવી લાઇન નાંખવા તથા રીપેરીંગના કામો અને સ્ટ્રીટલાઇટ રીપેરીંગ અને નવી લાઇટોના કામો વિગરે, પેવરબ્લોક રીપેરીંગ કામ બીલોનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. તેમાં બતાવેલ ખર્ચ ગ્રામપંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ કામો અને ખરીદવામાં આવેલ માલસામાન તથા વિકાસ કામો માટેનો છે. જે દર્શાવેલ વિગતનો ખર્ચ પંચાયતે ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૮૩ ની કલમ ૯૯ ની અનુસુચિ ૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો અને થયેલ ખર્ચ કામના પ્રમાણમાં બરાબર છે. તથા કામો એકદંરે સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયેલ છે. સબબ આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણાના અંતે તમામ બિલો તથા અન્ય વહીવટી ખર્ચ તથા વિકાસ કામોના બીલો આજની સભામાં મંજૂર રાખી ચુકવણું કરવા તથા ખર્ચ થયેલ બીલોને બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૬ વિકાસ કામોની ચર્ચા કરવા બાબત

ઠરાવનં ૬ (૧) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકદંરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકદંરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વભંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

(૧) પલસાણા ગામે હસુભાઈ ભાણાભાઈ ના ઘરથી નરેશભાઈ મિસ્ત્રીના ઘર તરફ ગટર લાઈનનું કામ

(૨) પલસાણા ગામે સુરેશભાઈ નગરથી રાકેશભાઈ ના ઘર તરફ ગટર લાઈન નું કામ

(૩) પલસાણા ગામે કમુબેન રમેશભાઈ નગરથી ઓમ કિરણ સ્ટોર તરફ ગટર લાઈનનું કામ

(૪) પલસાણા ગામે મહાદેવ પડ્યા હળપતિ વાસ માં આવેલ ઓમ કરિયાણા સ્ટોર તરફથી કમલેશ લેડીસ ટેલર ની દુકાન તરફ નું કામ

(૫) પલસાણા ગામે ગોપાલભાઈ ના ઘર થી ધર્મેશભાઈ વસીના ઘર તરફ ગટર લાઈન નું કામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

(૨) આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકદંરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકદંરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વભંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે. નીચે મુજબના કામો ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

(૧) પલસાણા ગામે કબ્રસ્તાન ની બાજુમા આવેલી નીચાણવાળી જગ્યામા માટી પુરાણ નું કામ

(૨) પલસાણા ગામે કચેરીથી પલસાણા ચાર રસ્તા તરફ જતા જમણી બાજુ માટી પુરાણ નું કામ

(૩) પલસાણા ગામે આઇ.ટી.આઇ ની સામેની બાજુએ માટી પુરાણ નુકામ

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

કામનં ૭ પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ થતા કામો બાબત.

ઠરાવનં ૭ આજની સભામાં પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ કરવામાં આવેલ કામો જેની આજની સભાએ નોંધ લીધેલ છે.

કામનં ૭(૧) ભાવપત્રક મંગાવવા બાબત

ઠરાવનં ૭(૧) આજની સભામાં ધોબીની મિલ બાજુના વિસ્તારમાં રમત ગમત ના સાધનો મુકવા બાબતે ચર્ચા વિચારણા

કરવામાં

આવી. ચર્ચા ને અંતે ધોબીની મીલની બાજુમાં રમત ગમત ના સાધનો મુકવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. તેમજ આજની સભા આ

અંગેના

ભાવપત્રક મંગાવવા તેમજ તેને મંજૂર કરવાની તમામ સત્તા સરપંચશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

“ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર”

આમ, ઉપરોક્ત કાર્યવાહી મુજબ એજન્ડા મુજબના કામો પૂર્ણ થતા હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓનો આભાર માની સભા પૂર્ણ થયેલ જાહેર કરવામાં આવી.

નકલ રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

સરપંચશ્રી, ઉપસરપંચશ્રી અને સભ્યશ્રીઓ તમામ

ગ્રામ પંચાયત પલસાણા, તા.પલસાણા તરફ

૨/- જાણ થવા સારું

નકલ સવિનય રવાના:-

(૧) પ્રતિ,

મહે. તાલુકા વિકાસ અધિકારી સાહેબ,

તાલુકા પંચાયત કચેરી પલસાણા તરફ

૨/- જાણ તથા યોગ્ય કાર્યવાહી સારું.