તા.૩૦/૧૦/૨૦૨૩
સામાન્ય સભા

આજ રોજ તા.૩૦/૧૦/૨૦૨૩ નાં રોજ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત તા. પલસાણાની સામાન્ય સભા સરપંચશ્રી પ્રવિણભાઇ પરસોત્તમભાઇ આહિર નાં અધ્યક્ષપણા હેઠળ ગ્રામ પંચાયત કચેરી, પલસાણા ખાતે બપોરે ૧૨-૦૦ કલાકે મળી જેમાં નીચે મુજબના સભ્યશ્રીઓની હાજરીમાં થયેલ સભાની કાર્યવાહી નોંધ

હાજર સભ્યો:-

(૧)શ્રી પ્રવિણભાઇ પરસોત્તમભાઇ આહિર — સરપંચશ્રી
(૨)શ્રી દેવાંગકુમાર ઇશ્વરભાઇ સોલંકી — સભ્યશ્રી
(૩)શ્રી ઇલાબેન ભાણાભાઇ રાઠોડ — સભ્યશ્રી
(૪)શ્રી શ્રધ્ધાબેન મેહુલકુમાર પટેલ — સભ્યશ્રી
(૫)શ્રી દિવ્યેશકુમાર ચંપકભાઇ ઢીંમર — સભ્યશ્રી
(૬)શ્રી ગાયત્રીબેન નિલેશભાઇ રાઠોડ — સભ્યશ્રી
(૭)શ્રીમતી કલ્પનાબેન અજયભાઇ પટેલ — સભ્યશ્રી
(૮)શ્રીમતી લક્ષ્મીબેન પ્રફુલભાઇ પટેલ — સભ્યશ્રી
(૯)શ્રીમતી પ્રતિક્ષાબેન મિનેષભાઇ પટેલ — સભ્યશ્રી
(૧૦)શ્રી પરેશકુમાર હસમુખભાઇ મૈસુરીયા — ઉપસરપંચશ્રી
(૧૧)શ્રી અશોકકુમાર મંગુભાઇ આહિર — સભ્યશ્રી
(૧૨)શ્રી મહંમદ ઇલ્યાસ અબ્દુલ સમદ શેખ — સભ્યશ્રી
(૧૩)શ્રી તેજસકુમાર પંકજભાઇ દેસાઇ — સભ્યશ્રી

ઉપર મુજબના તમામ હાજર સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેતા કોરમ થવાથી સભાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી.

કામ નં ૧ ગત સભાની કાર્યવાહી વાંચનમાં લેવા બાબત.
ઠરાવનં ૧ આજની સભામાં ગત સામાન્ય સભાની કાર્યવાહી નોંધનું વિગતવાર વાંચન કરવામાં આવ્યું. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ કોમ્પ્યુટરાઇઝડ
તમામ સભ્યોને આપવમાં આવેલ છે. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ યોગ્ય અને બરાબર હોય આજની સભાએ સર્વાનુમતે બહાલી આપવા સર્વાનુમતે
ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામ નં.૨ સભ્યશ્રીઓના રજાના રીપોર્ટ મંજુર કરવા બાબત
ઠરાવ નં.૨ આજ રોજની સભામાં કોઇ સભ્યશ્રીનો રજા રીપોર્ટ આવેલ ના હોય રજા મંજુર કરવાનો પ્રશ્ન રહેતો નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ
લીધી છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩ આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ નીચે મુજબની અરજીઓનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ
અરજીવાર નીચે મુજબના ઠરાવ કરવા નિર્ણયો કર્યા.

કામનં ૩/૧ રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી મિલ્કતો નામફેર કરવા માટેની અરજીઓ વાંચને લઇ યોગ્ય નિર્ણયો ઠરાવો કરવા બાબત.

ઠરાવનં ૩/૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ ર૬દ આધારે નામફેર કરવા આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભા ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ નીચે મુજબના ર૬દ આધારે નામફેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અનુ	ર૬દ થી વેચાણ લેનાર	ર૬દ થી વેચનાર	ર૬દ નંબર તારીખ	મિલ્કત નંબર સ્થળ ઓળખ (નવો નંબર)
૧	રંજનબેન મુકેશભાઇ બાબરીયા મુકેશભાઇ કુરજીભાઇ બાબરીયા	જીતેંદ્રભાઇ મનસુખભાઇ સભાયા	૧૩૬૮૪ તા: ૧૩/૧૦/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસાયટી પ્લોટનં ૧૧ થી ૧૬ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં એ-૧ મિ.નં. ૨૬૧૮/૧(૬૯૬૨)
૨	રંજનબેન મુકેશભાઇ બાબરીયા મુકેશભાઇ કુરજીભાઇ બાબરીયા	જીતેંદ્રભાઇ મનસુખભાઇ સભાયા	૧૩૬૮૫ તા: ૧૩/૧૦/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસાયટી પ્લોટનં ૧૧ થી ૧૬ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં બી-૨ મિ.નં. ૨૬૧૮/૨૬(૬૯૮૦)
૩	કમલેશકુમાર હીરાભાઇ પટેલ રશ્મીબેન કમલેશકુમાર પટેલ	જયા યશ કંદોઇ	૧૨૫૧૪ તા:૧૧/૦૯/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૩૩ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૨૦૦ મકાનનં ૩૪૯ મિ.નં ૩૨૦૬ (૧૦૪૨૫)
૪	રીના ક્રિષ્નાભાઇ મિશ્રા ક્રિષ્ના સહદેવ મિશ્રા	અનિતાબેન અમૃતભાઇ પટેલ હાર્દિક ચંદ્રકાંત પટેલ દેવીન ચંદ્રકાંત પટેલ	૧૨૫૬૬ તા:૧૨/૦૯/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૩૩ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૨૪૫, ૨૪૫/એ મકાનનં ૩૯૪ મિ.નં ૩૨૫૧ (૧૦૪૭૦)
૫	રાજેશપ્રસાદ હરિવંશપ્રસાદ કુર્મી	ગીરીશભાઇ ગોરધનભાઇ ટીબડીયા, ભૌતિક પ્રવિણભાઇ વેકરીયા	૧૨૫૩૮ તા:૧૧/૦૯/૨૦ ૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસા પ્લોટનં ૪૪થી૪૭ શિવમ રેસીડેન્સી ફ્લેટનં ૫૦૨ મિ નં.-૩૩૨૫/૩૫ (૧૧૨૬૬)

૬	રીન્કી હિરદેશ સાહુ હિરદેશકુમાર માયારામ સાહૂ	ગીરીશભાઇ ગોરધનભાઇ ટીબડીયા, ભૌતિક પ્રવિણભાઇ વેકરીયા	૧૧૯૩૫ તા:૨૩/૦૮/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસા પ્લોટનં ૪૪થી૪૭ શિવમ રેસીડેન્સી ફલેટનં ૫૦૪ મિ નં.-૩૩૨૫/૩૭ (૧૧૨૬૮)
૭	સંચીતા રાજેન્દ્ર સિંહ	જગદીશભાઇ ધીરૂભાઇ વોરા	૧૬૭૮૩ તા:૧૪/૦૮/૨૦૧૮	બ્લોકનં ૪૮ તુલસી રેસીડેન્સીપ્લોટનં ૬૬,૬૭ ચોથોમાળ ફલેટનં ૧ મિલ્કત નંબર-૨૬૬૬/૧૭ (૮૧૩૬)
૮	પરિમલ પ્રવિણચંદ્ર ભટ્ટ ઉન્નતિ અશ્વિનભાઇ પુરોહિત તે કરણ પરિમલભાઇ ભટ્ટ ની પત્ની	ચેતના મુકેશ નાયક	૧૩૯૪૬ તા.૧૯/૧૦/૨૦૨૩	ગામતળ મેઇન રોડ, સડક ફળિયુ મિલકત નંબર-૧૦ (૨૨)
૯	સંધ્યાદેવી રવીન્દ્રકુમાર રવીન્દ્રકુમાર રામસિંઘ કુશવાહા	કિશોરભાઇ નવલભાઇ ગોંડલીયા હિતેશભાઇ ભીખાભાઇ વઘાસીયા	૧૫૭૩ તા.૦૬/૦૨/૨૦૨૦	બ્લોકનં ૪૦ કનક રેસીડેન્સી, પ્લોટનં ૧૨૦+૧૨૧+૧૨૨, પ્ર.માળ ફલેટનં ૧૦૬ મિ.નં ૨૭૫૫/૧૧ (૯૪૩૪)
૧૦	યોગેશ ગણેશ ચૌધરી	પુરીબેન જયંતિભાઇ ચૌધરી	૧૨૯૪૨ તા ૨૨/૦૯/૨૦૨૩	વ્યાસ ફળિયુ શ્રીજી વિહાર એપાર્ટમેન્ટ બીજા માળે ફ્લેટનં ૨૦૫ મિ.નં ૧૬૫૮/૧૪ (૨૮૭૦)
૧૧	હિમાદ્રી પાર્થ મેખિયા	દર્શીલ હીંમતભાઇ લખાણી	૫૬૧૭ તા:૧૬/૦૪/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૨૬પૈ૧ પ્લોટનં ૮૮ થી ૯૦ યોગીદર્શન સોસાયટી યોગી પેલેસ ફ્લેટનં બી-૪૦૫ મિલ્કત નંબર ૨૬૨૯/૪૧ (૭૩૬૭)
૧૨	બંશિલાલ ગંગારામ માલી	દક્ષાબેન દિલખુશભાઇ શર્મા	૧૨૭૭૬ તા:૧૬/૦૯/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૩૭ આશિર્વાદ વિલા પ્લોટનં ૬૯ ગ્રા.ફ્લોર પ્ર.માળ મકાન મિ.નં ૨૪૬૪ (૬૫૮૭)
૧૩	કમલ માનકલાલ બજાજ મીના કમલ બજાજ ચિંતન રામુ શાહ નેહા ચિંતન શાહ	અશોક ચંપકલાલ પરીખ રીટા અશોક પરીખ	૧૨૫૭૯ તા:૧૨/૦૯/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૨૦૭/અ સેકન્ડ ઇનીંગ ફલેટનં ડી- ૩૧૨ મિલકત નંબર ૨૬૬૧/૧૨૨ (૭૯૧૨)
૧૪	ભાવેશ મહેશચંદ્ર મહુવાગરા	સંગીતાબેન નવલભાઇ શર્મા	૪૮૪૯ તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૬૯ પ્લોટનં ૩ તથા ૩-એ ખુલ્લો પ્લોટ મિ.નં ૧૬૮૬/૧ (૧૨૬૯૧) અને પ્લોટનં ૩બી તથા ૩સી પતરાનો શેડ મિ.નં ૨૭૧૧ (૧૦૭૧૪)
૧૫	રઇશમહમદ અબ્દુલરહીમ શેખ	ગુલામહુશેન સુલતાનમીંયા મલેક	૧૪૦૬૧ તા.૨૧/૧૦/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૭૭ પ્લોટનં ૧૨ ગ્રા.ફ્લોર દુકાન મિ.નં ૩૬૩૬/૧ (૧૩૨૦૨) પ્રથમમાળ મકાન મિ.નં ૩૬૩૬/૨ (૧૩૨૦૩)
૧૬	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૪ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં સી-૨ મિ. નં.૨૨૫૧ (૫૬૯૬)
૧૭	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૪ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં બી-૧ મિ. નં.૨૨૪૬ (૫૬૯૧)
૧૮	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૧ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં બી-૨ મિ. નં. ૨૨૨૭ (૫૬૭૨)
૧૯	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૨ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં બી-૩ મિ. નં. ૨૨૨૮ (૫૬૭૩)
૨૦	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૩ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં બી-૪ મિ. નં. ૨૨૨૯ (૫૬૭૪)
૨૧	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૯ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં ઇ-૬ મિ. નં. ૨૨૫૯ (૫૭૦૪)
૨૨	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૮ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં ઇ-૫ મિ. નં. ૨૨૫૮ (૫૭૦૩)

૨૩	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૦ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં બી-૧ મિ. નં.૨૨૨૬ (૫૬૭૧)
૨૪	અમીના ફારૂક ડેઘા	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૭૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ ગ્રા.ફ્લોર દુકાનનં સી-૪ મિ. નં.૨૨૩૧ (૫૬૭૬)
૨૫	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં બી-૩ મિ. નં.૨૨૪૮ (૫૬૯૩)
૨૬	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૧ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં સી-૧ મિ. નં.૨૨૫૦ (૫૬૯૫)
૨૭	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૮ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં બી-૪ મિ. નં.૨૨૪૯ (૫૬૯૪)
૨૮	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૮૫ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં બી-૨ મિ. નં.૨૨૪૭ (૫૬૯૨)
૨૯	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૬ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં સી-૩ મિ. નં.૨૨૫૨ (૫૬૯૭)
૩૦	ઇમ્તીયાઝ મોહમદ જબ્બાર હસીનાબીબી ઇદ્રીશભાઇ જબ્બાર	મેસર્સ ગૌરવ કોર્પોરેશન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો ૧. ગોપાલકુમાર મનોહરલાલ શર્મા ૨.પતિતાદેવી ગોપાલ શર્મા	૧૧૩૯૭ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩	મેઇન રોડ (મિ.નં ૯૫૨, ૯૫૬, ૯૫૭) સાંઇ દર્શન વ્યુ પ્રથમમાળ દુકાનનં સી-૪ મિ. નં.૨૨૫૩ (૫૬૯૮)
૩૧	અનિલકુમાર કુકુરામ બંસલ કાંતા અનિલ બંસલ	મેસર્સ અનુપમ બિલ્ડકોન ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો અશોકભાઇ સદાનંદ રાય વિગેરે	૧૧૮૯૪ તા:૦૯/૦૯/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૪૫ અનુપમ આર્કેડ બેઝમેન્ટ દુકાનનં ૧૨, મિલકત નંબર ૨૨૧૦/૧૮૨ (૫૪૭૩)
૩૨	હબીલા અસરફ પટેલ	ઇરફાન ગુલામહુસેન ભરૂચી	૧૧૩૨૪ તા.૨૮/૧૦/૨૦૧૫	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧૮૦+૧૮૧ ગેલેક્ષી પ્લાઝા પ્રથમમાળ રૂમ મિ.નં ૧૯૨૩/૭ (૪૪૦૯)
૩૩	હબીલા અસરફ પટેલ	ઇરફાન ગુલામહુસેન ભરૂચી	૧૧૩૨૫ તા.૨૮/૧૦/૨૦૧૫	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧૮૦+૧૮૧ ગેલેક્ષી પ્લાઝા પ્રથમમાળ રૂમ મિ.નં ૧૯૨૩/૮ (૪૪૧૦)
૩૪	મેહબુબ મોહમદ રફીક મલેક	દેવીલાલ સુવાલાલ મેવાડા	૧૩૯૭૨ તા.૨૧/૧૦/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૦૮ પ્લોટનં ૧૩,૧૪,૧૫ દુકાન/રૂમો મિ.નં ૩૫૯૬/૧ થી ૩૫૯૬/૪૦ (૧૨૮૧૭ થી ૧૨૮૫૬)
૩૫	હેમાંગીની જીતેન્દ્ર ભટ્ટ	યુનીસર્વ ઇન્ફ્રાપ્રોજેક્ટસ ના ભાગીદારો	૧૩૮૬૬ તા: ૧૭/૧૦/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૨૦૭/અ સેકન્ડ ઇનીંગ ફ્લેટનં ઇ- ૨૦૭ મિલ્કત નંબર ૨૬૬૧/૩૫ (૭૯૬૫)
૩૬	જ્યોતિ કૃષ્ણકાંત કંદોઇ સોનલ કૃષ્ણકાંત એન્જીનીયર	યુનીસર્વ ઇન્ફ્રાપ્રોજેક્ટસ ના ભાગીદારો	૮૭૪૬ તા: ૧૪/૦૬/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૨૦૭/અ સેકન્ડ ઇનીંગ ફ્લેટનં ડી- ૨૦૭ મિલ્કત નંબર ૨૬૬૧/૧૦૫ (૭૮૯૩)
૩૭	પ્રિયંકા અશ્વિનસિંહ ચૌહાન અશ્વિનસિંહ સુરેન્દ્રસિંહ ચૌહાન	ધ્રુવીલ ડિમ્પલ શાહ એકતા ડિમ્પલ શાહ	૧૪૩૦૪ તા:૨૭/૧૦/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૩૩ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૮૯ મકાનનં ૨૩૮ મિ.નં ૩૦૯૫ (૧૦૩૧૪)
૩૮	પ્રભાવતીદેવી ઉમેશકુમાર ગૌતમ ઉમેશકુમાર રામબહોરી ગૌતમ	પરેશ નરસિંહભાઇ ચાંચડ	૨૬૩ તા: ૦૬/૦૧/૨૦૨૦	બ્લોકનં ૪૮ યમુના પેલેસ પ્લોટનં ૯૬,૯૭ પ્ર.માળ ફ્લેટનં ૧૦૪ મિ.નં ૨૬૭૬/૯ (૮૨૯૩)

આમ, ઉપરોક્ત મુજબના ર૬દ આધારે દફતરે ફેરફાર કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. “ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામ નં ૩/૨ શ્રી મોનેલ જીતેન્દ્ર ગુપ્તા ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મોનેલ જીતેન્દ્ર ગુપ્તા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૫/બ/૨ પ્રવેશ રેસીડેન્સી બી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૩૩+૩૪ વાળી મિલકત મોનેલ જીતેન્દ્ર ગુપ્તા એ દસ્તાવેજ નંબર ૭૫૮૧/૨૦૧૬ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ

કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફ્ટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર મકાન, પ્રથમમાળે મકાન બીજામાળે મકાન નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ ગ્રા.ફ્લોર પર એક મકાનની આકારણી રૂા.૩,૫૦,૦૦૦/- કરવા પ્રથમમાળ મકાનની આકારણી ૩૦૦૦૦૦/- કરવા બીજામાળ મકાનની આકારણી ૩૦૦૦૦૦/- કરવા તેમજ ત્રણ મિલકત નંબરો આપવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૩ શ્રી શકુંતલા રવિન્દ્ર મિશ્રા વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી શકુંતલા રવિન્દ્ર મિશ્રા વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૫૪ વાળી જમીન ૧. શકુંતલા રવિન્દ્ર મિશ્રા ૨. રાહુલકુમાર રવિન્દ્રનાથ મિશ્રા ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૪૫૮ તારીખ:૦૭/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૪ શ્રી કમલેશકુમારી હરીભાઇ ઉમરવંશ વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કમલેશકુમારી હરીભાઇ ઉમરવંશ વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૯૮ વાળી જમીન ૧.કમલેશકુમારી હરીભાઇ ઉમરવંશ ૨.હરીલાલ છોટેલાલ ઉમરવંશ ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૯૬૮ તારીખ:૧૯/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૫ શ્રી છગાબેન બબન માછીચંદર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી છગાબેન બબન માછીચંદર વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૮૩ વાળી જમીન ૧.છગાબેન બબન માછીચંદર ૨.મયુર બબન માછીચંદર ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૯૬૭ તારીખ:૧૯/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૬ શ્રી કંચન રાજકુમાર યાદવ વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કંચન રાજકુમાર યાદવ વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૬૬ વાળી જમીન ૧.કંચન રાજકુમાર યાદવ ૨.રાજકુમાર રામખેલવન યાદવ ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૨૫૮૮ તારીખ:૧૨/૦૯/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૭ શ્રી લાલતીદેવી દિનેશકુમાર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી લાલતીદેવી દિનેશકુમાર વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૪૮ વાળી જમીન ૧.લાલતીદેવી દિનેશકુમાર ૨.દિનેશકુમાર બુદ્દુલ સરોજ ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૪૫૭ તારીખ:૦૭/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૮ શ્રી ભારતીબેન ભરતકુમાર જોટન્ગીયા વિગેરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભારતીબેન ભરતકુમાર જોટન્ગીયા વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં

આવેલ પ્લોટ નંબર-૨૭ વાળી જમીન ૧.ભારતીબેન ભરતકુમાર જોટન્ગીયા ૨.ભરત નાનુભાઇ જોટન્ગીયા ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૪૫૬ તારીખ:૦૭/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૯ શ્રી વિક્રમકુમાર રાજુભાઇ સાપરા ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી વિક્રમકુમાર રાજુભાઇ સાપરા ની અરજી નું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કરતા મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૬ તથા ૨૦૯ વાળી સુર્યાંશી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૪૫ શ્રી વિક્રમકુમાર રાજુભાઇ સાપરા એ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર ૧૦૪૯૧/૨૦૧૯ તા. ૨૪/૦૭/૨૦૨૩ ના રોજ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાનનું બાંધકામ કરેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે.આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી રૂા. ૧૫૦૦૦૦/- કરવા મિલકત નંબર આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૦ શ્રી દમયંતીબેન જગદીશભાઇ પટેલ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી દમયંતીબેન જગદીશભાઇ પટેલ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૨૭૦ દમયંતીબેન જગદીશભાઇ અને જગદીશચંદ્ર મગનભાઇ પટેલ ના નામે આવેલ છે. શ્રી જગદીશભાઇ મગનભાઇ પટેલ તારીખ:૦૪/૧૦/૨૦૧૨ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ જગદીશભાઇ મગનભાઇ પટેલ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી દમયંતીબેન જગદીશભાઇ પટેલ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી જેનીસ જગદીશભાઇ પટેલ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી ચાંદની જગદીશભાઇ પટેલ (પુત્રી) હયાત આમ ત્રણ નામ દાખલ કરવાના થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૨૭૦ માં અનુ.નં (૧)થી(૩) ના નામો દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૧ શ્રી રાજેન્દ્ર ઠાકોરભાઇ દેસાઇ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રાજેન્દ્ર ઠાકોરભાઇ દેસાઇ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૫૨૭ (૮૨૬) ઠાકોરભાઇ અંબેલાલ દેસાઇ ના નામે આવેલ છે. શ્રી ઠાકોરભાઇ અંબેલાલ દેસાઇ તારીખ:૧૭/૦૯/૨૦૨૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ ઠાકોરભાઇ અંબેલાલ દેસાઇ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી ગીતાબેન ઠાકોરભાઇ દેસાઇ (પત્ની) મરણ તા ૦૫/૦૮/૨૦૨૩ (૨)શ્રી રાજેન્દ્રભાઇ ઠાકોરભાઇ દેસાઇ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી દર્શનાબેન ઠાકોરભાઇ દેસાઇ (પુત્રી) હયાત આમ બે નામ દાખલ કરવાના થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૫૨૭ (૮૨૬)માં અનુ.નં (૨)થી(૩) ના નામો દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૨ શ્રી પીનાબેન ધનસુખભાઇ દેસાઇ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પીનાબેન ધનસુખભાઇ દેસાઇ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૮૧૯ (૧૨૩૨) પ્રકાશભાઇ દોલતરાય નાયક, વાસંતીબેન ધનસુખભાઇ, પીનાબેન ધનસુખભાઇ, તેજલ ધનસુખભાઇ, ભીખુભાઇ ધનસુખભાઇ ના નામે આવેલ છે. શ્રી વાસંતીબેન ધનસુખભાઇ તારીખ:૧૭/૦૧/૨૦૧૫ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ વાસંતીબેન ધનસુખભાઇ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી પીનાબેન ધનસુખભાઇ દેસાઇ (પુત્રી) હયાત (૨)શ્રી ભીખુભાઇ ધનસુખભાઇ દેસાઇ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી તેજલ ધનસુખભાઇ દેસાઇ (પુત્રી) હયાત આમ ત્રણ નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૨)શ્રી ભીખુભાઇ ધનસુખભાઇ દેસાઇ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી તેજલ ધનસુખભાઇ દેસાઇ (પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૪૯૮૫/૨૦૨૩ બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી પ્રકાશભાઇ દોલતરાય નાયક અને પીનાબેન ધનસુખભાઇ દેસાઇ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૮૧૯ (૧૨૩૨) માંથી વાસંતીબેન ધનસુખભાઇ, તેજલ ધનસુખભાઇ, ભીખુભાઇ ધનસુખભાઇ નું નામ કમી કરવા અને શ્રી પ્રકાશભાઇ દોલતરાય નાયક અને પીનાબેન ધનસુખભાઇ દેસાઇ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૩ શ્રી પરેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પરેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૦૮/૨ (૧૯૫) કાળીદાસ ઉક્કડભાઇ ના નામે આવેલ છે. શ્રી કાળીદાસ ઉક્કડભાઇ એ પોતાની હયાતી માં સદર મિલકત પોતાના પુત્ર ના નામે કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા હક્ક કમી કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી કાલીદાસભાઇ ઉક્કડભાઇ રાઠોડ(પોતે) હયાત (૨)શ્રી મંજુબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૩)શ્રી હિતેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી જયાબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ(પુત્રી) હયાત (૫)શ્રી પરેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત આમ વારસોના નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૧)શ્રી કાલીદાસભાઇ ઉક્કડભાઇ રાઠોડ(પોતે) હયાત (૨)શ્રી મંજુબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૩)શ્રી હિતેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી જયાબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ(પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૪૯૬૫/૨૦૨૩-બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી પરેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૦૮/૨ (૧૯૫) માંથી (૧)શ્રી કાલીદાસભાઇ ઉક્કડભાઇ રાઠોડ(પોતે) હયાત (૨)શ્રી મંજુબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૩)શ્રી

હિતેશભાઇ કાલીદાસભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી જયાબેન કાલીદાસભાઇ રાઠોડ(પુત્રી) હયાત નું નામ કમી કરી સદર મિલ્કત શ્રી પરેશભાઇ કાલીદાસભાઇ પટેલ રાઠોડ ના નામે કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૪ શ્રી ઇન્ડસ ટાવર્સ ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ઇન્ડસ ટાવર્સ ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રી સંસ્થાએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૧૪૧/અ વાળી જમીનમાં દુર સંચાર માટે ટાવર ઉભો કરવા માટે ના વાંધા પ્રમાણપત્ર મળવા વિનંતી કરવા છે. આ કામે અરજદાર સંસ્થા તથા જમીન માલિકશ્રીઓ વચ્ચે થયેલ રજીસ્ટર્ડ ભાડા કરાર ક્રમાંક -૧૧૩૭૫/૨૦૨૩ તા:૧૦/૦૮/૨૦૨૩ રજુ કરેલ છે. સદર બાબતે આજની સભામાં ચર્ચા કરવામાં આવી. ચર્ચાને અંતે આજની સભા ઠરાવે છે કે અરજદાર સંસ્થાએ સદર કામે અન્ય કોઈ વિભાગની તમામ મંજુરી મેળવી ત્યાર બાદ જ ટાવર ઇન્સટોલેશનની કામગીરી કરવાની રહેશે. સદર જમીન અંગે ડીમ્ડ એન. એ. કે અન્ય કોઈ પણ પ્રકારની પરવાનગી મેળવવાની રહેતી હોય તો તે તમામ કાર્યવાહી ટાવર ઇન્સટોલેશન પહેલા પુર્ણ કરવાની રહેશે. તે સિવાય ટાવર ઇન્સટોલેશનની કામગીરી કરવી નહિ. આ કામે નામદાર સરકારશ્રીના તમામ હુકમોનું પાલન કરવાનું રહેશે. તથા સદર બાબતની જે કાંઇ ફી/ વેરો ભરપાઇ કરવાની શરતે આજની સભા સદર અરજદાર સંસ્થાને મોબાઇલ દુર સંચાર માટે ટાવર ઇન્સટોલેશન માટે સક્ષમ સત્તાધિકારીશ્રી પાસેથી પરવાનગી મેળવવાના કામે ના વાંધા હોવાનું ઠરાવે છે. તથા સદર બાબતે અન્ય તમામ કાર્યવાહી કરવા અંગેની સત્તા આજની સભા સર્વાનુમતે સરપંચશ્રીને સુપરત કરે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૫ શ્રી શૈફાલી અમ્બેશ પંચાલ વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી શૈફાલી અમ્બેશ પંચાલ વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૮૪ વાળી જમીન ૧. શૈફાલી અમ્બેશ પંચાલ ૨. અમ્બેશ કમલ કિશોર પંચાલ ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૪૫૯ તારીખ:૦૭/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાંધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૬ શ્રી હિનાબેન અશોકભાઇ વસાવા વિગેરેની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હિનાબેન અશોકભાઇ વસાવા વિગેરેની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૨૫૨ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીનમાં પાડવામાં આવેલ પ્લોટ નંબર-૮૬ વાળી જમીન ૧. હિનાબેન અશોકભાઇ વસાવા ૨. અશોકભાઇ રામઅવતાર વસાવા ના ઓ એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૧૩૪૬૦ તારીખ:૦૭/૧૦/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. જેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાંધારુપ રહેશે નહિ. રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આજની સભા આકારણી રજીસ્ટરે દાખલ કરી નવો નંબર આપી આકારણી ₹.૨૦૦૦૦૦/- કરી વેરા વસુલાત કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૭ શ્રી દિપકભાઇ દશરથભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી દિપકભાઇ દશરથભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૯૦૦ (૧૪૪૬) છના બાબર રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી છના બાબર રાઠોડ નું મરણ આશરે ૧૮ વર્ષ અગાઉ થયેલ છે. જેથી તેમના વારસોએ છનાભાઇ બાબરભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી સુખીબેન છનાભાઇ રાઠોડ (પત્ની) મરણ આશરે ૮ વર્ષ અગાઉ (૨)શ્રી દશરથભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ આશરે ૧૪ વર્ષ અગાઉ થયેલ છે જેથી તેમના સીધી લીટીના વારસદારો આ મુજબ છે. (૨.૧)શ્રી ગુલબીબેન દશરથભાઇ રાઠોડ (પુત્રવધુ) મરણ આશરે ૧૫ વર્ષ અગાઉ (૨.૨)શ્રી દિપકભાઇ દશરથભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત આમ એક હયાત નામ દાખલ કરવાનું થાય છે. આથી મિલકત નંબર- ૯૦૦ (૧૪૪૬)માં (૨.૨)શ્રી દિપકભાઇ દશરથભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત નું નામ દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૮ શ્રી શૈલેષભાઇ ધિરજભાઇ ભક્ત ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૮ આજરોજની સભામાં અરજદારશ્રી શૈલેષભાઇ ધિરજભાઇ ભક્ત ની અરજી વાંચનમાં લેવામાં આવી. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૨૨૦ ઓમ સાંઇ રેસીડેન્સી માં આવેલ દુકાન ની આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિલ્કત નંબર ૧૮૦૦ થી અગાઉ થયેલ છે.પરંતુ દુકાન નંબર સાથે મિલકત નંબરો ની સરખામણી કરતા રજીસ્ટર દસ્તાવેજથી આવેલ અરજદારોના નામફેર કરવામાં શરત ચૂકથી નામફેર થયેલ છે. જેથી અગાઉ આપેલ મિલ્કતનંબરો સાથે દુકાન ના નંબર સાથે સરખામણી કરતા જે અરજદારના નામફેર થયેલ છે તેનો સુધારો કરવા અરજી કરેલ છે. ચર્ચા વિચારણાને અંતે અરજદારની અરજી મંજુર રાખી નીચે મુજબ ના મિલ્કત નંબરો સાથે દુકાન નંબર ની સરખામણી કરી જે અરજદારના નામ ફેરબદલ માં ભૂલ થયેલ છે તેમના રજીસ્ટર દસ્તાવેજના આધારે જે તે મિલકત નંબર માં નામ ફેરફાર માં સુધારો કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

વિસ્તાર	મિલકત નંબર	મિલકતનું વર્ણન	રજીસ્ટર પર ચાલી આવેલ વિગત	રદ્દ ના આધારે સુધારવા ની વિગત
બ્લોકનં ૨૨૦ ઓમ સાંઇ રેસીડેન્સી	૧૮૦૦/૯	બિલ્ડીંગ એ દુકાનનં ૯	અલ્પાબેન જયેશભાઇ શ્રોફ	મેસર્સ ઓમ સાંઇ ડેવલોપર્સ ના ભાગીદારો
	૧૮૦૦/૨૪	બિલ્ડીંગ બી દુકાનનં ૯	મેસર્સ ઓમ સાંઇ ડેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	અલ્પાબેન જયેશભાઇ શ્રોફ

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૪ આવક જાવકના હિસાબને મંજુર કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ માહે સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૩ ના થયેલ આવક જાવકના હિસાબને વંચાણે લેવામાં આવ્યો. સભા સમક્ષ નીચે મુજબ હિસાબો રજુ કરવામાં આવ્યા.

૨૦૨૩ સપ્ટેમ્બર- આવક		૨૦૨૩ **સપ્ટેમ્બર-** જાવક	
આવક સદર	કુલ	જાવક સદર	કુલ
ઘરવેરો	૩૬૮૫૪૨૬.૦૦	પગાર ખાતે	૧૨૪૭૨૦.૦૦
જિ.પં કર	૩૬૯૧૧૯.૦૦	ડોર ટુ ડોર કચરા નિકાલ	૨૨૫૦૦૦.૦૦
લાઇટવેરો	૫૩૫૦૦.૦૦	રુર્બન ગટર સફાઇ ખાતે	૮૪૬૦૦.૦૦
પાણીવેરો	૨૩૧૦૦.૦૦	લાઇટ બીલ ખાતે	૧૧૦૩૦૦.૦૦
સફાઇવેરો	૧૩૨૫૫૦.૦૦	ગ્રામ સફાઇ ખાતે	૭૬૭૦૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો R.C	૨૧૫૪૨૧૦.૦૦	ઓફિસ સાદિલવાર	૩૯૮૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો E.C	૨૭૦૦૦.૦૦	પાઇપલાઇન સામાન/રીપેરીંગ	૩૬૦૦૧.૦૦
ચેક રીટર્ન આવક તથા વટાવ	૧૧૮.૦૦	આરોગ્ય ખાતે	૩૮૫૦.૦૦
ગટરવેરો	૫૧૫૦૦.૦૦	ઝેરોક્ષ ખાતે	૫૧૦.૦૦
નકલ ફી	૨૫૬૮.૦૦	પ્રા.શાળા જાળી ખાતે	૧૯૯૫૦.૦૦
માર્કેટ ભાડું	૫૧૦૦.૦૦	સી સી ટીવી કેમેરા ખાતે	૧૦૬૦૦૦.૦૦
બેંક વ્યાજ	૧૯૦૭૫૮.૦૦	ડમ્પીંગ સાઇટ પર જેસીબી થી કચરા સફાઇ નું કામ	૧૩૪૪૦૦.૦૦
૧૫ નાણાપંચ કપાત	૫૪૨૫૦.૦૦	કોમ્પ્યુટર સામાન/રીપેરીંગ	૫૦૦.૦૦
તાલુકા પંચાયત કર	૧૭૫૪૪૩.૦૦	રીટર્ન ફાઇલ ચાર્જ ખાતે	૧૫૩૪૦.૦૦
૧૫ મું નાણાપંચ તાલુકા કક્ષા ગ્રાન્ટ	૪૯૩૭૭૫.૦૦	પર્વ ઉજવણી ખાતે	૫૦૦૦.૦૦
જન્મ મરણ લેટ ફી	૪૦.૦૦	નવી દુકાન કામ પેટે	૯૫૦૦૦૦.૦૦
લગ્ન નોંધણી ફી	૧૦૫.૦૦	સ્વભંડોળ ગટર ખાતે	૯૩૬૦૦.૦૦
		બેંક ચાર્જ	૧૪૭.૫૦
કુલ	૭૪૧૮૫૬૨.૦૦	**કુલ**	૧૯૯૦૫૯૮.૫૦
ઉઘડતી સિલ્લક	૪૨૦૯૨૫૬૭.૨૦	**બંધ સિલ્લક**	૪૭૫૨૦૫૩૦.૭૦
કુલ એકંદર	૪૯૫૧૧૧૨૯.૨૦	**કુલ એકંદર**	૪૯૫૧૧૧૨૯.૨૦

ઉપર મુજબના હિસાબો આજની સભામાં વંચાણે લઇ ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. ગ્રામ પંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ ખર્ચ દર્શાવેલ કામો અને ખરીદેલ માલસામાન ની ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ-૯૯ અનુસૂચિ-૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો. આવક અને થયેલ કામો તથા ખરીદેલ વસ્તુઓના પ્રમાણમાં ખર્ચ વ્યાજબી હોઇ આજની સભા પુખ્ત ચર્ચા પરામર્શના અંતે માહે સપ્ટેમ્બર - ૨૦૨૩ માસનો આવક ખર્ચના હિસાબો સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૫ ખર્ચના બિલોના વંચાણે લઇ બહાલી/મંજુરી આપવા બાબત
ઠરાવનં ૫ આજની સભામાં ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલ વિકાસના કામો તથા ખરીદ કરેલ માલ સામાન તથા સફાઇ કામગીરી તથા રીપેરીંગના કામો, જેસીબી/ટ્રેકટરનું કામ, મેટલ રોડના કામો, ડામર રોડના કામો, પેવર બ્લોક/આર.સી.સી.રોડના કામો, ગટરલાઇનના કામો, પીવાના પાણીની નવી લાઇન નાંખવા તથા રીપેરીંગના કામો અને સ્ટ્રીટલાઇટ રીપેરીંગ અને નવી લાઇટોના કામો વિગરે,પેવરબ્લોક રીપેરીંગ કામ બીલોનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. તેમાં બતાવેલ ખર્ચ ગ્રામપંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ કામો અને ખરીદવામાં આવેલ માલસામાન તથા વિકાસ કામો માટેનો છે. જે દર્શાવેલ વિગતનો ખર્ચ પંચાયતે ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ ૯૯ ની અનુસુચિ ૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો અને થયેલ ખર્ચ કામના પ્રમાણમાં બરાબર છે. તથા કામો એકદંરે સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયેલ છે. સબબ આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણાના અંતે તમામ બિલો તથા અન્ય વહીવટી ખર્ચ તથા વિકાસ કામોના બીલો આજની સભામાં મંજૂર રાખી ચુકવણું કરવા તથા ખર્ચ થયેલ બીલોને બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૬ સને ૨૦૨૪-૨૦૨૫ ના વર્ષ માટે નું અંદાજપત્ર તૈયાર કરી તાલુકા કક્ષાએ મોકલવા બાબત

ઠરાવનં ૬ આજની સભામાં આગામી નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૦૨૫ માટેનું અંદાજપત્ર તૈયાર કરી નીચેની વિગતે રજૂ કરવામાં આવ્યું. સદરહુ અંદાજપત્ર એકંદરે સમતોલ સર્વગ્રાહી સમાજ ઉપયોગી અને વિકાસલક્ષી હોઇ સઘન ચર્ચા-પરામર્શના અંતે સર્વાનુમતે મંજૂર કરી તાલુકા પંચાયત પલસાણાને અવલોકન અર્થે મોકલવા ઠરાવવામાં આવે છે.

અનુ.નં	આવક	રકમ	જાવક	રકમ
૧	ઘરવેરો	૨૨૦૦૦૦૦૦.૦૦	પ્રવાસ ભથ્થા	૧૫૦૦૦.૦૦
૨	જિ.પં.કર ૧૦%	૨૨૦૦૦૦૦.૦૦	ટેલિફોન બીલ	૧૫૦૦૦.૦૦
૩	સફાઇવેરો	૯૫૦૦૦૦.૦૦	પં.હસ્તક કર્મચારી પગાર	૧૫૦૦૦૦૦.૦૦
૪	વ્યવસાય વેરો	૨૨૫૦૦૦૦૦.૦૦	સભારંભ ખર્ચ	૨૨૫૦૦૦.૦૦
૫	પાણીવેરો	૩૫૦૦૦૦૦.૦૦	શિક્ષણ ક્ષેત્રે	૬૫૦૦૦૦.૦૦
૬	માર્કેટભાડું/જમીન ભાડું	૩૦૦૦૦૦.૦૦	પ્રા.શાળા નિભાવ	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૭	ગટરવેરો	૫૦૦૦૦૦.૦૦	પંચવટી	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૮	લાઇટવેરો	૫૦૦૦૦૦.૦૦	ટપાલ ખર્ચ	૫૦૦૦.૦૦
૯	કેબિનભાડું	૬૦૦૦૦.૦૦	વૃક્ષારોપણ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦૦.૦૦
૧૦	નળ કનેક્શન ચાર્જ + લોકફાળો	૨૫૦૦૦.૦૦	ગટરલાઇન ખર્ચ	૨૭૦૦૦૦૦.૦૦
૧૧	પરચૂરણ	૧૫૦૦૦૦.૦૦	જાહેર આરોગ્ય ક્ષેત્રે	૧૪૦૦૦૦૦.૦૦
૧૨	ઓક્ટ્રોય ગ્રાન્ટ	૭૫૦૦૦.૦૦	સફાઇ કોન્ટ્રાક્ટ	૧૫૦૦૦૦૦.૦૦
૧૩	નકલ ફી	૫૦૦૦૦.૦૦	સફાઇ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦૦.૦૦
૧૪	જન્મ મરણ લેટ ફી	૫૦૦.૦૦	ખેતીવાડી ક્ષેત્રે	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૧૫	વ્ય.વેરા ગ્રાન્ટ	૧૫૦૦૦.૦૦	ખેતરાડી રસ્તા મરામત ખર્ચ	૨૫૦૦૦૦૦.૦૦
૧૬	હરાજી આવક	૫૦૦૦૦.૦૦	સામૂહિક શૌચાલય	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૧૭	સરકારી ગ્રાન્ટ	૪૦૦૦૦૦.૦૦	તળાવ સુધારણા	૧૫૦૦૦૦૦.૦૦
૧૮	જ.મહે.ગ્રાન્ટ	૧૨૫૦૦૦.૦૦	મૃત પશુ નિકાલ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૨૦	રસ્તા ગ્રાન્ટ	૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	ઢોર ઉછેર સંબધિત કાર્ય	૫૦૦૦.૦૦
૨૧	ગટરલાઇન ગ્રાન્ટ	૨૦૦૦૦૦૦.૦૦	કોમપ્યુટર નિભાવ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૨૨	પેવર બ્લોક ગ્રાંટ	૩૦૦૦૦૦૦.૦૦	જાહેરાત ખર્ચ	૨૦૦૦૦૦.૦૦
૨૩	સફાઇવેરો ગ્રાન્ટ	૬૫૦૦૦૦.૦૦	બાકડા ગ્રાન્ટ	૩૦૦૦૦૦.૦૦
૨૪	સરપંચશ્રી ની ગ્રાંટ	૧૦૦૦૦.૦૦	માર્કેટ રીપીરીંગ મરામત	૧૦૦૦૦૦૦.૦૦
૨૫	ડામર રસ્તા ગ્રાંટ	૨૦૦૦૦૦૦.૦૦	લેબર શેષ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૨૬	નાણાપંચ ગ્રાંટ	૭૫૦૦૦૦૦.૦૦	પંચાયત મિલકત જાળવણી	૧૦૦૦૦૦૦.૦૦
૨૭	વ્યાજ	૧૫૦૦૦૦૦.૦૦	ઓફિસ સાદીલવાર	૨૫૦૦૦૦૦.૦૦
૨૮	ચેક રીટર્ન	૫૦૦૦.૦૦	સ્ટેશનરી ખર્ચ	૨૦૦૦૦૦.૦૦
૨૯	વિકાસ લોકફાળો	૩૦૦૦૦૦.૦૦	સ્ટ્રીટ લાઇટ નિભાવ	૧૭૫૦૦૦૦.૦૦
૩૦	જિ.વિ.નીધી વ્યાજ	૧૦૦૦૦.૦૦	સ્ટ્રીટ લાઇટ બીલ	૮૦૦૦૦૦.૦૦
૩૧	અનામત	૫૦૦૦૦.૦૦	પંચાયત કચેરી બીલ	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૩૨			રૂબન ગટર નિભાવ	૬૦૦૦૦૦.૦૦
૩૨			પેવર બ્લોક કામો	૧૦૦૦૦૦૦૦.૦૦
૩૩			બાંધકામ નવિનીકરણ	૮૦૦૦૦૦.૦૦
૩૪			રાષ્ટ્રીય પર્વ ઉજવણી	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૩૫			કુંટુંબ કલ્યાણ ક્ષેત્રે	૨૦૦૦૦૦.૦૦
૩૬			નશાબંધી ક્ષેત્રે	૨૦૦૦૦૦.૦૦
૩૭			સી.સી ટીવી નિભાવ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૩૮			જન્મ મરણ લેટ ફી	૧૫૦૦.૦૦
૩૯			લગ્ન નોંધણી ફી	૧૦૦૦૦.૦૦
૪૦			જેસીબી ખર્ચ	૧૨૦૦૦૦૦.૦૦
૪૧			વારીગૃહ નિભાવ	૧૨૦૦૦૦૦.૦૦
૪૨			બોરવેલ નિભાવ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૪૩			વરસાદિ પાણી નિકાલ	૩૦૦૦૦૦.૦૦

અનુ.નં	આવક	રકમ	જાવક	રકમ
૪૪			સી સી રોડ	૭૫૦૦૦૦૦.૦૦
૪૫			મિનરલ વોટર પ્લાન્ટ નિભાવ	૧૦૦૦૦૦૦.૦૦
૪૬			ડેડ સ્ટોક ખાતે	૨૦૦૦૦૦.૦૦
૪૭			ગામતળ ઔધોગિક રસ્તા રીપેરીંગ	૩૫૦૦૦૦૦.૦૦
૪૮			ડામર રસ્તા	૫૦૦૦૦૦૦.૦૦
૪૯			નવા નાળા બાંધકામ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૫૦			ટ્રેકટર ટ્રોલી વાહન ખર્ચ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૫૧			જિ.વિ.નિધી ફાળો	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૫૨			જિ.પં.કર ૧૦%	૨૨૦૦૦૦૦.૦૦
૫૩			નકલ ફી	૩૫૦૦૦.૦૦
૫૪			બેંક વટાવ	૨૦૦૦૦.૦૦
૫૫			ટીડીએસ કપાત	૫૦૦૦૦૦.૦૦
૫૬			પંચાયત પરિષદ લવાજમ	૫૦૦૦.૦૦
૫૭			ગટર ઢાંકણ રીપેરીંગ	૨૦૦૦૦૦૦.૦૦
૫૮			પરચુરણ ખર્ચ	૧૦૦૦૦૦.૦૦
૫૯			સ્માર્ટ વિલેજ	૫૦૦૦૦૦.૦૦
	કુલ આવક અને દેવું	૭૫૪૨૫૫૦૦.૦૦	કુલ ખર્ચ અને દેવા વિભાગ	૬૧૧૮૬૫૦૦.૦૦
	૧ લી એપ્રિલ ની બાકી	૫૭૭૯૬૦૦૦.૦૦	તા. ૩૧ મી માર્ચ સિલક હાથ પર	૭૨૦૩૫૦૦૦.૦૦
	કુલ સરવાળો	૧૩૩૨૨૧૫૦૦.૦૦	કુલ સરવાળો	૧૩૩૨૨૧૫૦૦.૦૦

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજૂર"

કામનં ૭ વિકાસ કામોની ચર્ચા કરવા બાબત

ઠરાવનં ૭ આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકદંરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વભંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે.નીચે મુજબના કામો ૧૫ મા નાણાપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

૧.પલસાણા ગામે તાડ ફળિયામાં લીલાબેન ભીખાભાઇ ના ઘરથી સુખીબેન નરસિંહની ગલીમાં પેવર બ્લોક રીપેરીંગનું કામ
૨.પલસાણા ડુંગરી ફળિયામાં ગટર લાઇનનું કામ
૩.પલસાણા ગામે રાજુભાઇ ખમણવાળાની ગલીમાં પેવર બ્લોકનું કામ
૪.પલસાણા ગામે પોંસરા ફળિયામાં ટાંકીથી ગટર લાઇનનું કામ
૫.પલસાણા ગામે હાઇવે નિશાબાપા મંદિર પાછળ ગટરલાઇનનું કામ
૬.પલસાણા પાળા ફળિયા હળપતિવાસ જતાં જી.એસ.બી. પુરી રીપેરીંગનું કામ
૭.પલસાણા ગામે પઠાણ પાર્કમાં સુફીયાનભાઇના બિલ્ડીંગ પાસે ગટરલાઇનનું કામ
૮.પલસાણા ગામે પઠાણ પાર્કમાં સુફીયાનભાઇના બિલ્ડીંગ પાસે પેવરબ્લોકનું કામ

૯. પલસાણા ગામે મામલતદાર કચેરી થી સુર્યાંશી તરફ ગટર લાઇનનું કામ
૧૦.પલસાણા ગામે બાલવાડી માટે નવી જગ્યા ફાળવવા બાબત
૧૧.પલસાણા ગામે કનકશ્રી રેસીડેન્સી માં ગટર લાઇનનું કામ કરવા બાબત
૧૨.પલસાણા ગામે જુના બસ સ્ટેન્ડ પાસેનું શોપીંગ કોમ્પલેક્ષ નવીનીકરણ કરવા બાબત
૧૩.પલસાણા ગામે આશિર્વાદ સોસાયટીમાં ત્રીજી લાઇનમાં તેજસગીરી ગૌસ્વામી ઘરથી પિયુષભાઇ શુક્લના ઘર તરફ જતાં સી.સી. રોડની બંને બાજુમાં પેવરબ્લોકનું કામ
૧૪.પલસાણા ગામે જેટીંગ મશીન ખરીદવા બાબત.
૧૫.પલસાણા ગામે લાઇબ્રેરી બનાવવા બાબત
૧૬.પલસાણા ગામે તળાવ સાફ સફાઇ કરવા બાબત
૧૭.પલસાણા ગામે તાડ ફળિયામાં નિલેશભાઇ દિનેશભાઇ ના ઘરથી રાજુભાઇ બુધિયાભાઇના ઘર સુધી પેવર બ્લોક રીપેરીંગનું કામ
૧૮.પલસાણા ગામે તાડ ફળિયામાં અર્જુનભાઇ રવજીભાઇના ઘરથી સુખીબેન હસમુખભાઇના ઘર સુધી પેવર બ્લોક રીપેરીંગનું કામ
૧૯.પલસાણા ગામે તાડ ફળિયામાં હસુભાઇ નગીનભાઇના ઘરથી મુકેશભાઇ મંગાભાઇના ઘર સુધી પેવર બ્લોક રીપેરીંગનું કામ
૨૦. પલસાણા ગામે રોડ ફળિયા, ઇલ્યાસભાઇના ઘર સામે, SGJ ડેનિમ પાસે, તથા જુદી જુદી જગ્યાએ પેવર બ્લોક રીપેરીંગનું કામ
૨૧. પલસાણા ગામે તાડ ફળિયાના કંપાઉન્ડની બાજુમાં પેવરબ્લોક રીપરીંગનું કામ
૨૨. પલસાણા ગામે આશિર્વાદ સોસાયટીમાં મુખ્ય રસ્તા પરથી ત્રીજીલાઇન તરફ જતાં સી.સી. રોડની બંને બાજુમાં પેવરબ્લોકનું કામ
૨૩. પલસાણા ગામે આશિર્વાદ સોસાયટીમાં પહેલી લાઇનમાં બંને તરફ જતાં સી.સી. રોડની બંને બાજુમાં પેવરબ્લોકનું કામ
૨૪. પલસાણા ગામે આશિર્વાદ સોસાયટીમાં બીજી લાઇનમાં બંને તરફ જતાં સી.સી. રોડની બંને બાજુમાં પેવરબ્લોકનું કામ

ઉપરોક્ત વિકાસના કામો અંગે આગામી સમયમાં આયોજન હેઠળ લેવા માટે નક્કી કરેલ હોય ઉપર મુજબના કામો આયોજનમાં લઇ સદર કામો વિકાસ યોજનાઓ માટેના સને ૧૯૯૫ ના નિયમો હેઠળ નિયમ-૪ મુજબના હોય આજની સભા સદર કામો કરવા અંગે વહીવટી મંજુરી આપવા ઠરાવે છે. તેમજ તેને લગતા ભાવપત્રકો મંગાવી, મંજુર કરવા તથા ચુકવણા કરવા સહિતની તમામ કાર્યવાહી કરવા સરપંચશ્રી ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને સત્તા આપવા ઠરાવવામાં આવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૮ પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ થતા કામો બાબત.

ઠરાવનં ૮ આજની સભામાં પ્રમુખ સ્થાનેથી નીચે મુજબના કામો રજુ કરવામાં આવેલ છે.

કામ નં ૮ (૧) જુની કેબિનોના સ્થાને નવિનીકરણ થયેલ દુકાનો અંગે ભાડું નક્કી કરવા તથા વપરાશ અંગેની નીતિ નકકી કરવા બાબત

ઠરાવ નં ૮(૧) આજની સભા સમક્ષ માર્કેટ વિસ્તારમાં આવેલ જુની કેબિનોના સ્થાને નવી બનેલ દુકાનોના માસિક ભાડું નક્કી કરવા અંગે ચર્ચા કરવામાં આવી. હાલમાં મજકુર કેબિનો પાસેથી રૂ.૩૦૦/- માસિક ભાડા પેટે વસુલ લેવામાં આવે છે. જે હાલના પ્રવર્તમાન દરો મુજબ આજની સભાને ખુબ જ ઓછા જણાય છે. સદર ભાડામાં નજીકના ભુતકાળમાં કોઈ વધારો કરેલ નથી. આથી સદર દુકાનોના માસિક ભાડાની સમીક્ષા કરવી જરુરી જણાય છે. આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા કરી નજીકમાં આવેલ અન્ય વાણિજયિક દુકાનોના ભાડા પણ ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. સદર તમામ બાબતો લક્ષમાં લઇ આજની સભા પ્રત્યેક દુકાન દીઠ ₹ ૨૦૦૦/- પ્રતિ માસના દરેથી માહે ઓક્ટોબર-૨૦૨૩થી ભાડું વસુલ લેવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. સદર ભાડું ગ્રામ પંચાયત પલસાણાને યોગ્ય લાગે તે સમયે ફેર સમીક્ષાને પાત્ર રહેશે. સામાન્ય રીતે દર નાણાંકીય વર્ષની શરુઆતમાં સદર ભાડાની સમીક્ષા કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. હાલમાં જે તે કેબિનધારકોને મજકુર નવી બનેલ દુકાનોમાં કોઈ હાડમારી ન સર્જાય તે હેતુથી ઉપયોગ ચાલુ રહેવા દેવામાં આવેલ છે. પરંતુ માત્ર વપરાશ કરવાના હેતુથી આપવામાં આવેલ કોઈ પણ દુકાનો પર વપરાશકર્તાનો માલિકી હક્ક રહેશે નહિ.તમામ માલિકી હક્ક ગ્રામ પંચાયત પલસાણાનો અબાધિત રહેશે. તથા અન્ય કોઈ પણ ઇસમને સદર દુકાનો કોઈ પણ રીતે વપરાશ કરવા માટે આપી શકાશે નહિ. જો તેમ કરતાં જણાશે તો કોઈ પણ પ્રકારની નોટિસ આપ્યા સિવાય જે તે દુકાન ધારકોના ખર્ચે અને જોખમે કબ્જો દુર કરાવવામાં આવશે. દુકાન વપરાશ માટે જે કંઇ મેનટેનન્સ અંગેનો ખર્ચ, લાઇટબીલ તથા અન્ય આનુષંગિક તમામ ખર્ચ દુકાનનો કબ્જો ધારણ કરનારે આપવાનો રહેશે. લાઇટબીલ વિગેરે ભરપાઇ કરી સમયાંતરે ગ્રામ પંચાયત પલસાણાને જાણ કરવાની રહેશે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

આમ, ઉપરોક્ત કાર્યવાહી મુજબ એજન્ડા મુજબના કામો પૂર્ણ થતા હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓનો આભાર માની સભા પૂર્ણ થયેલ જાહેર કરવામાં આવી.

નકલ રવાના:-
(૧) પ્રતિ,
સરપંચશ્રી, ઉપસરપંચશ્રી અને સભ્યશ્રીઓ તમામ
ગ્રામ પંચાયત પલસાણા, તા.પલસાણા તરફ
૨/- જાણ થવા સારૂં

નકલ સવિનય રવાના:-
(૧) પ્રતિ,
મહે. તાલુકા વિકાસ અધિકારી સાહેબ,
તાલુકા પંચાયત કચેરી પલસાણા તરફ
૨/- જાણ તથા યોગ્ય કાર્યવાહી સારૂ.