તા.૨૮/૦૬/૨૦૨૩
સામાન્ય સભા

આજ રોજ તા.૨૮/૦૬/૨૦૨૩ નાં રોજ પલસાણા ગ્રામ પંચાયત તા. પલસાણાની સામાન્ય સભા સરપંચશ્રી પ્રવિણભાઇ પરસોત્તમભાઇ આહિર નાં અધ્યક્ષપણા હેઠળ ગ્રામ પંચાયત કચેરી, પલસાણા ખાતે બપોરે ૧૨-૦૦ કલાકે મળી જેમાં નીચે મુજબના સભ્યશ્રીઓની હાજરીમાં થયેલ સભાની કાર્યવાહી નોંધ

હાજર સભ્યો:-

(૧)શ્રી પ્રવિણભાઇ પરસોત્તમભાઇ આહિર	સરપંચશ્રી
(૨)શ્રી દિનેશભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ	સભ્યશ્રી
(૩)શ્રી દેવાંગકુમાર ઇશ્વરભાઇ સોલંકી	સભ્યશ્રી
(૪)શ્રી દિવ્યેશકુમાર ચંપકભાઇ ઢીંમર	સભ્યશ્રી
(૫)શ્રીમતી ગાયત્રીબેન નિલેશભાઇ રાઠોડ	સભ્યશ્રી
(૬)શ્રીમતી પ્રતિક્ષાબેન મિનેષભાઇ પટેલ	સભ્યશ્રી
(૭)શ્રીમતી નિમિષાબેન પ્રકાશભાઇ આહિર	સભ્યશ્રી
(૮)શ્રી મહંમદ ઇલ્યાસ અબ્દુલ સમદ શેખ	સભ્યશ્રી

ઉપર મુજબના તમામ હાજર સભ્યશ્રીઓ હાજર રહેતા કોરમ થવાથી સભાની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવી.

કામ નં ૧ ગત સભાની કાર્યવાહી વાંચનમાં લેવા બાબત.
ઠરાવનં ૧ આજની સભામાં ગત સામાન્ય સભાની કાર્યવાહી નોંધનું વિગતવાર વાંચન કરવામાં આવ્યું. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ કોમ્પયુટરાઇઝડ
તમામ સભ્યોને આપવમાં આવેલ છે. ગત સભાની કાર્યવાહી નોંધ યોગ્ય અને બરાબર હોય આજની સભાએ સર્વાનુમતે બહાલી આપવા સર્વાનુમતે
ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામ નં.૨ સભ્યશ્રીઓના રજાના રીપોર્ટ મંજુર કરવા બાબત
ઠરાવ નં.૨ આજ રોજની સભામાં કોઇ સભ્યશ્રીનો રજા રીપોર્ટ આવેલ ના હોય રજા મંજુર કરવાનો પ્રશ્ન રહેતો નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ
લીધી છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩ આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ નીચે મુજબની અરજીઓનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ
અરજીવાર નીચે મુજબના ઠરાવ કરવા નિર્ણયો કર્યા.

કામનં ૩/૧ રજીસ્ટર્ડ થી મિલ્કતો નામફેર કરવા માટેની અરજીઓ વાંચને લઇ યોગ્ય નિર્ણયો ઠરાવો કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૩/૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ રજીસ્ટર્ડ આધારે નામફેર કરવા આવેલ અરજીઓનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભા ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ નીચે મુજબના રજીસ્ટર્ડ આધારે નામફેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

અનુ	રજીસ્ટર્ડ થી વેચાણ લેનાર	રજીસ્ટર્ડ થી વેચનાર	રજીસ્ટર્ડ નંબર તારીખ	મિલ્કત નંબર સ્થળ ઓળખ (નવો નંબર)
૧	મોનિકાબેન તુષારભાઇ રાઠોડ	સંજયભાઇ મધુભાઇ ઝાલાવાડીયા, હિતેશકુમાર જશુભાઇ ડોબરીયા, રાકેશભાઇ ધીરૂભાઇ બવાડીયા	૪૯૦૮ તા:૦૬/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૭૩૭ પ્લોટ નં-૧૦,૧૧ શિવલહેરી રેસિડેન્સી ફ્લેટ નં ૫૦૭ મિલ્કત નંબર ૩૩૩૪/૫૩ (૧૧૪૧૨)
૨	મોહસીનખાન અઝીઝખાન પઠાન	મુમતાઝ મકબુલ મલીક , ઇમ્ત્યાઝ મકબુલ મલીક	૬૯૪૯ તા:૦૯/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૬૭/અ ચોથો માળ ફ્લેટનં ૩૦૨ એ-વન પેલેસ, મિલ્કત નંબર-૨૩૭૯/૩૩ (૬૨૬૯)
૩	અરૂણા અમિતકુમાર સિંહ અમિતકુમાર ઓમકાર સિંહ	હર્ષદભાઇ રામાભાઇ પટેલ	૫૨૪૭ તા:૧૦/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૬૭૪-૬૮૩(સાંઇ વિહાર) બ્લોકનં ૬૭૪/બ પ્લોટનં ૩૨ મકાન મિલ્કત નંબર-૧૯૦૫ (૪૧૩૯)
૪	ધર્મિષ્ઠા સતીષકુમાર રેશમવાલા સતીષકુમાર ચંપકલાલ રેશમવાલા	દિલીપભાઇ ગોરધનભાઇ, ધીરૂભાઇ પરસોત્તમભાઇ, રાજેશભાઇ પરબતભાઇ, પરેશભાઇ મનસુખભાઇ	૭૯૮૧ તા:૧૫/૦૫/૨૦૧૯ ૯૦૪ તા:૨૩/૦૧/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસાયટીના પ્લોનં ૪૮થી૫૦, ફ્લેટ - ૧૦૫ મકાન મિલ્કત નંબર-૨૬૨૧/૧૪ (૭૧૦૩)
૫	નિતા ઉપેન્દ્ર શર્મા ઉપેન્દ્રકુમાર સંદુલ શર્મા	મિતાબેન પરેશભાઇ ગોવાણી	૧૧૪૮૯ તા:૨૭/૧૦/૨૦૨૧	બ્લોકનં ૧૩૩ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૨૬૨,૨૬૨/એ મકાનનં ૪૧૧ મિ.નં ૩૨૬૮ (૧૦૪૮૭)
૬	આયશાબેન વિપુલકુમાર ગામીત વિપુલકુમાર રાજનભાઇ ગામીત	જીજ્ઞેશ ઠાકરશીભાઇ પડસાળા, સંજયભાઇ મધુભાઇ ઝાલાવાડીયા, હિતેશકુમાર જશુભાઇ ડોબરીયા, ઘનશ્યામભાઇ બાબુભાઇ સુદાણી, રાકેશભાઇ ધીરૂભાઇ બવાડીયા, વિનુભાઇ પ્રાગજીભાઇ આસોદરીયા, હાર્દિક પ્રવિણભાઇ શીંગાળા	૧૭૧૦૦ તા:૦૯/૧૨/૨૦૧૯	બ્લોકનં ૭૩૭ પ્લોટ નં-૧૦,૧૧ શિવલહેરી રેસિડેન્સી ફ્લેટ નં ૪૧૦,૪૧૧ મિલ્કત નંબર ૩૩૩૪/૪૭(૧૧૪૦૬)

૭	સંધ્યા સુંદરન નાયર રજનીસન કીજેપટે	મે. અવધ ઇન્ફ્રા	૧૬૩૨ તા:૦૮/૦૨/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૩૩ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૧૦૯ મકાનનં ૨૫૮ મિ.નં ૩૧૧૫ (૧૦૩૩૪)
૮	બિનુદેવી બીર બહાદુર મૌર્યા બીરબહાદુર શ્યામરાજ મૌર્યા	હરેશભાઇ રવજીભાઇ પીપળીયા , મનિષ રમેશભાઇ ભંડેરી	૧૨૦૫૪ તા:૦૭/૦૮/૨૦૧૯	બ્લોકનં ૫૨૬પૈકી૧ યોગીદર્શન સોસા પ્લોટનં ૨૧થી૨૪, ફ્લેટ - ૪૦૨ મિલ્કત નંબર- ૨૬૧૯/૨૫ (૭૦૩૮)
૯	આલોકકુમાર ચંદ્રદેવ સિંહ	રામોલિયા નિકુંજ રમેશભાઇ પટોળીયા હિતેશભાઇ છગનભાઇ	૭૩૧ તા: ૧૯/૦૧/૨૦૨૩	માં રેસીડેન્સી બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧,૨,૩,૩૦,૩૧,૩૨ ચોથામાળે રૂમનં ૪૦૨, મિલ્કત નંબર-૨૦૩૮/૪/૨ (૫૦૭૮)
૧૦	બૃજેન્દ્ર રામનાથ જાયસ્વાલ	પ્રફુલભાઇ ઝીણાભાઇ પટેલ બીપીનભાઇ ઝીણાભાઇ પટેલ દોલતભાઇ ઝીણાભાઇ પટેલ	૯૧૫૦ તા:૨૨/૦૬/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૫૦ પૈકી ગ્રા.ફ્લોર પર રહેઠાણ, મિલ્કત નંબર-૧૪૫૨/૨ (૨૧૨૨)
૧૧	સોનલ શ્યામ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૮ તા: ૧૩/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી ગ્રા.ફ્લોર દુકાન નં ૧ મિ. નં ૩૩૩૧/૧ (૧૦૯૨૯)
૧૨	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૪૪૨ તા: ૧૯/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૧ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૦ (૧૦૯૩૮)
૧૩	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૩ તા: ૧૧/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૨ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૧ (૧૦૯૩૯)
૧૪	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૪ તા: ૧૧/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૩ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૨ (૧૦૯૪૦)
૧૫	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૫ તા: ૧૧/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૪ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૩ (૧૦૯૪૧)
૧૬	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૬ તા: ૧૧/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૫ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૪ (૧૦૯૪૨)
૧૭	શ્યામ ગોકુલભાઇ સાંગાણી	રવેચી કોર્પોરેશન એક ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો નાનજીભાઇ કરમણભાઇ મેરા, વિપુલભાઇ પરસોત્તમભાઇ ગોટી,નીલાબેન વિપુલભાઇ ગોટી,શાંતિબેન દેવજીભાઇ મેરા, માનાબેન નરસંગભાઇ મેરા	૭૦૪૭ તા: ૧૧/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોક નં ૪૦ કનક રેસી પ્લોટ નં-૫૬,૫૭,૫૮ અંબાજી રેસીડેન્સી બીજા માળે ફ્લેટ નં ૨૦૬ મિ. નં ૩૩૩૧/૧૫ (૧૦૯૪૩)
૧૮	કિરણ પવન પાન્ડે પવન જનાર્દન પાન્ડે	હિરેન લાલજીભાઇ કોરાટ , નિકુંજ રમેશભાઇ રામોલીયા , સંજયકુમાર ગોરધનભાઇ વઘાસીયા , અશ્વિનભાઇ	૬૬૦૧ તા:૧૬/૦૪/૨૦૧૯	બ્લોકનં ૪૮ વર્ણી રેસીડેન્સી પ્લોટનં ૩૩,૩૪,૬૩,૬૪ ફ્લેટનં - ૧૦૭ મિ. નં ૨૬૯૦/૧૮ (૮૬૬૦)

		બટુકભાઇ રાખોલીયા , શૈલેષભાઇ હિંમતભાઇ ઝાલાવાડીયા , રમેશભાઇ બાલુભાઇ રામોલીયા , શૈલેષભાઇ ધીરૂભાઇ પાનસુરીયા		
૧૯	તોલસિંહ દુદસિંહ	રામોલિયા નિકુંજ રમેશભાઇ પટોળીયા હિતેશભાઇ છગનભાઇ	૧૫૦૬ તા: ૦૪/૦૨/૨૦૨૩	માઁ રેસીડેન્સી બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧,૨,૩,૩૦,૩૧,૩૨ ગ્રા ફ્લોર રૂમનં ૬, મિલ્કત નંબર-૨૦૩૮/૦/૬ (૫૦૩૪)
૨૦	સસ્મીતા કમલા મુદુલી કમલા કાન્ત મુદુલી	સંજયભાઇ મધુભાઇ ઝાલાવાડીયા, હિતેશકુમાર જશુભાઇ ડોબરીયા, રાકેશભાઇ ધીરૂભાઇ બવાડીયા	૪૯૦૭ તા:૦૬/૦૪/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૭૩૭ પ્લોટ નં-૧૦,૧૧ શિવલહેરી રેસીડેન્સી ફ્લેટ નં ૫૧૧ મિલ્કત નંબર ૩૩૩૪/૫૭ (૧૧૪૧૬)
૨૧	અંજુ હરેન્દ્ર ગોંડ	નયન વસંતભાઇ કોરાટ	૫૫૮૫ તા:૧૮/૦૪/૨૦૧૭	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં-૭૮,૭૯,૮૦ રૂમ/૨૦૬ મિલ્કત નંબર ૧૯૪૦/૧૯ (૪૪૪૧)
૨૨	વરડુ કલ્લા ડામોર કલ્લા પારસિંગ ડામોર	મે.મહાલક્ષ્મી ગ્રૃપ ભાગીદારી પેઢી , ભાગીદાર.વિશાલભાઇ ભૂપતભાઇ ચલોડીયા	૨૮૩ તા:૦૪/૦૧/૨૦૧૮	બ્લોકનં ૫૨૬પૈ૧ પ્લોટનં ૧૧ થી ૧૬ યોગીદર્શન સોસાયટી મહાલક્ષ્મી રેસીડેન્સી ફ્લેટનં એ-૫૦૩ મિલ્કત નંબર ૨૬૧૮/૨૩
૨૩	શર્મિલાબેન ઉમાશંકર યાદવ	અશોક શ્યામજી યાદવ	૯૨૮૧ તા:૨૬/૦૬/૨૦૨૩	ગામતળ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર- દુકાન નંબર ૬,૭ મિલ્કત નંબર-૮૭૧/૬ (૧૩૭૦), ૮૭૧/૭ (૧૩૭૧)
૨૪	ઉમાશંકર પ્યારેલાલ યાદવ	અશોક શ્યામજી યાદવ	૯૨૮૦ તા:૨૬/૦૬/૨૦૨૩	ગામતળ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર- દુકાન નંબર ૫ મિલ્કત નંબર-૮૭૧/૫ (૧૩૬૬)
૨૫	ઉમાશંકર પ્યારેલાલ યાદવ	લક્ષ્મી વિનોદ યાદવ વિનોદ શ્યામજી યાદવ	૯૨૮૨ તા:૨૬/૦૬/૨૦૨૩	ગામતળ પ્રથમમાળ ફ્લેટ નંબર ૧૦૨ મિલ્કત નંબર-૮૭૧/૨૨ (૧૩૩૬)
૨૬	સુનિતા રાકેશ ગોયેન્કા રાકેશ બાલચંદ ગોયેન્કા	રાજકુમાર રામકુમાર મુંદ્રા	૧૫૨૯૯ તા.૧૩/૧૨/૨૦૧૬	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૪૭ થી ૫૦ અક્ષર પેલેસ ચોથોમાળ એ-૪૦૪ મિ.નં. ૧૯૧૮/૨૮(૪૨૦૮)
૨૭	કાપડિયા મોહંમદસમિર હાફેજઅનવર	ઇરફાન ગુલામહુસેન ભરૂચી	૮૩૭૧ તા.૦૬/૬/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧૮૦+૧૮૧ ગેલેક્ષી પ્લાઝા ગ્રા.ફ્લોર રૂમ મિ.નં ૧૯૨૩/૧ (૪૩૮૫)
૨૮	કાપડિયા મોહમદ સકિબ અનવર	ઇરફાન ગુલામહુસેન ભરૂચી	૮૩૭૨ તા.૦૬/૬/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૪૮ પ્લોટનં ૧૮૦+૧૮૧ ગેલેક્ષી પ્લાઝા ગ્રા.ફ્લોર રૂમ મિ.નં ૧૯૨૩/૨ (૪૩૯૬)
૨૯	હિતેશ મનસુખભાઇ ડઢાણીયા પિયુષ મનસુખભાઇ ડઢાણીયા	ઇતેશકુમાર નરેન્દ્રકુમાર પટેલ	૭૬૨૪ તા ૩૧/૫/૨૦૨૨	બ્લોકનં ૫૧૩ ગ્લોબલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્લોટનં એ/૧૬ મિ.નં ૨૦૬૪(૧૦૬૪૭)
૩૦	ધર્મિષ્ઠાબેન મનિષભાઇ પટેલ મનિષકુમાર જયંતિલાલ પટેલ	ધ્યાની ડેવલોપર્સ ભાગીદારી પેઢી તેજસકુમાર પંકજભાઇ દેસાઇ લાલજીભાઇ દામજીભાઇ પ્રજાપતી ઘનશ્યામભાઇ નરશીભાઇ પરમાર રમેશકુમાર ગંગાવિષ્ણુ વર્મા	૫૬૧૨ તા.૩૦/૩/૨૦૧૯	બ્રાહ્મણ ફળિયું, તુલસી પેલેસ ફ્લેટનં એ/૩૦૧ મિલકત નંબર ૨૬૦/૧/૧૮(૪૬૭)
૩૧	સલીમખાન ઉસ્માનખાન પઠાણ	ઇમ્ત્યાઝ મકબુલ મલીક , મુમતાઝ મકબુલ મલીક	૨૫૨૧ તા:૨૮/૦૨/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૬૭/અ એ વન પેલેસ ત્રીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૬ મિલ્કતનંબર-૨૩૭૯/૨/૬ (૬૨૬૭)
૩૨	સલીમખાન ઉસ્માનખાન પઠાણ	ઇમ્ત્યાઝ મકબુલ મલીક , મુમતાઝ મકબુલ મલીક	૩૬૬૩ તા:૨૧/૦૩/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૫૬૭/અ એ વન પેલેસ ત્રીજોમાળ ફ્લેટનં ૨૦૫ મિલ્કતનંબર-૨૩૭૯/૨/૫ (૬૨૬૬)
૩૩	લીનાબેન અશોકકુમાર પટેલ	ભારતી હરેશ હાસાણી	૭૯૬૮ તા:૩૦/૦૫/૨૦૨૩	બ્લોકનં ૧૬૨ અવધ કિમ્બર્લી પ્લોટનં ૪૯ મકાનનં ૧૧૫ મિ.નં ૨૯૭૨ (૧૦૧૯૧)

આમ, ઉપરોક્ત મુજબના ર૬દ આધારે દફતરે ફેરફાર કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨ શ્રી હંસાબેન પ્રકાશભાઇ પટેલ વિગેરે ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી હંસાબેન પ્રકાશભાઇ પટેલ વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૩૦૯ માં પ્લોટનં ૪૪ ની ખુલ્લા પ્લોટ ની આકારણી ગ્રા.પં દફતરે મિલકત નંબર ૨૧૪૫ થી થયેલ છે. જે શ્રી હંસાબેન પ્રકાશભાઇ પટેલ અને પ્રકાશભાઇ રામચન્દ્ર પટેલ એ મનિષભાઇ ઇશ્વરભાઇ દુધાત વિગેરે પાસેથી ૨.નં ૮૪૧૮/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખી તેમાં મકાન બનાવેલ છે.જેની મકાન સાથેની આકારણી માટે અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે

પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ ૨૯૬ ના આધારે નામમાં ફેરફાર કરી મિલકતના વર્ણન માં ખુલ્લા પ્લોટની જગ્યાએ મકાન કરી તેની આકારણી રૂા. ૨,૦૦,૦૦૦/- કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામ નં ૩/૩ શ્રી સુલેમાન યુસુફ જબ્બાર વિગેરે ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સુલેમાન યુસુફ જબ્બાર વિગેરે રહેઃ માખીંગા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૫/૨/બ પ્રવેશ રેસીડેન્સી બી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૦+૧૧ સુલેમાન યુસુફ જબ્બાર અને હારૂન હસન ઘરૈયા એ દસ્તાવેજ નંબર ૭૮૩૫/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે.જે બિલ્ડીંગ નું નામ અલ-કરીમ આપેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફલોર પર ૧ દુકાન અને ૭ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૮ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂા.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂા.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૨ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂા.૧૬,૫૦,૦૦૦/- કરવા અને ૩૨ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામ નં ૩/૪ શ્રી અશોક જુગલ શ્રીવાસ્તવ ની અરજી

ઠરાવ નં ૩/૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી અશોક જુગલ શ્રીવાસ્તવ રહે:પલસાણા ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૨૫૦ સૂર્યાશી રેસીડેન્સી વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૭૭ અશોક જુગલ શ્રીવાસ્તવ એ દસ્તાવેજ નંબર ૩૫૮૭/૨૦૧૧ તા ૧૧/૧૦/૨૦૧૧ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે.આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફલોર પર ૨ દુકાન અને ૨ રૂમ, પ્રથમમાળે ૪ રૂમ તથા બીજામાળે ૪ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૪ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂા.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂા.૫૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૧૬ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂા.૯,૦૦,૦૦૦/- કરવા અને ૧૬ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૫ શ્રી દર્શના ગૌરવ પટેલ ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૫ આજરોજની સભામાં દર્શના ગૌરવ પટેલ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજદારે અરજીમાં જણાવ્યા અનુસાર બ્લોકનંબર ૪૯ વિભાગ એ માં ઇ ટાઇપ યુનિટ માં પ્લોટનં ઇ-૪ કે જે સ્થળ પર પ્લોટ નં ૨૮.દ નં ૩૧૨૫/૨૦૨૨ થી ખુલ્લો પ્લોટ વેચાણ લીધેલ છે. જેમાં મકાન નું બાંધકામ કરેલ છે જેની આકારણી કરવા માટે અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ મકાનની આકારણી રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦ /- કરવા અને મિલકત નંબર આપવા તેમજ વેરો વસુલ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે..

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૬ શ્રી જયોત્સનાબેન કિરણકુમાર પટેલ ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૬ આજરોજની સભામાં જયોત્સનાબેન કિરણકુમાર પટેલ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ અરજદારે અરજીમાં જણાવ્યા અનુસાર બ્લોકનંબર ૪૯ વિભાગ એ માં ઇ ટાઇપ યુનિટ માં પ્લોટનં ઇ-3 કે જે સ્થળ પર પ્લોટ નં ૨૯.દ નં ૩૧૨૮/૨૦૨૨ થી ખુલ્લો પ્લોટ વેચાણ લીધેલ છે. જેમાં મકાન નું બાંધકામ કરેલ છે જેની આકારણી કરવા માટે અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ મકાનની આકારણી રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦ /- કરવા અને મિલકત નંબર આપવા તેમજ વેરો વસુલ કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે..

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૭ શ્રી નિલેશભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી નિલેશભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર ૪૪ વાળી મિલ્કતમાં નિલેશભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ, ચંપકભાઇ શંકરભાઇ પટેલ, તારાબેન કલ્યાણજી પટેલ, પ્રફુલભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ, પીનાકીન ચંપકભાઇ પટેલ ના નામે આવેલ છે. શ્રી તારાબેન કલ્યાણજી પટેલ જેઓ પરણિત અને નિ:સંતાન હતા તારીખ:૦૭/૦૫/૨૦૨૧ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના આડી લીટીના વારસોએ તારાબેન કલ્યાણજી પટેલ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી તથા મરણના દાખલા, પેઢીનામું રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યું. અને તેમના આડી લીટીના વારસો એ કલ્યાણજી મુળજીભાઇ પટેલ ના પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ

મુજબના છે. (૧)દેવીબેન કલ્યાણજી પટેલ (પત્ની) મરણ તારીખ: ૦૪/૦૮/૧૯૮૯ (૨)શ્રી જશુબેન કલ્યાણજી પટેલ (પુત્રી) મરણ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો (૨.૧)શ્રી નિલેશભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) હયાત (૨.૨)શ્રી પિનાકીન ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) (હયાત) (૨.૩)શ્રી પ્રફુલભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) હયાત (૩)શ્રી તારાબેન કલ્યાણજી પટેલ (પુત્રી) મરણ પરણિત નિ:સંતાન હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો દર્શાવેલ નથી. તેમજ તેમના સાસરીપક્ષ મોજે સણીયા કણદે ત.ક.મંત્રી ના રજૂ કરેલ પેઢીનામા મુજબ તેમના આડીલીટીના વારસો સામેલ પેઢીનામા માં દર્શાવેલ છે. પરંતુ સદર મિલકત તેમના પિતૃપક્ષ થી પ્રાપ્ત થયેલ હોય તેમના આડીલીટીના વારસો નો સદર મિલકત માં કોઇ હક્ક હિસ્સો રહેતો નથી.શ્રી તારાબેન ચંપકભાઇ પટેલ (પુત્રી) મરણ પરણિત નિ:સંતાન હોવાથી નામ દાખલ કરવાનું રહેતું નથી આ બાબતની જાણ અત્રેથી તારીખ ૧૨/૦૬/૨૦૨૩ ના પત્રથી શ્રી હિતેશભાઇ અમરતભાઇ પટેલ વિગેરેને RPAD તા. ૧૩/૦૬/૨૦૨૩ મારફત કરવામાં આવેલ છે. તેઓશ્રીને આ બાબતે વાંધો હોય ને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું પરંતુ તેઓ તરફથી આ કામે કોઇ વાંધો રજુ કરવામાં આવેલ નથી. આથી મરણ થનાર ના નામ કમી કરી અનુ.નં (૨.૧)શ્રી નિલેશભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) હયાત (૨.૨)શ્રી પિનાકીન ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) (હયાત) (૨.૩)શ્રી પ્રફુલભાઇ ચંપકભાઇ પટેલ (દોહીત્ર) હયાત એમ કુલ-૩ નામો દાખલ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૮ શ્રી દિપકગીરી ચીમનગીરી ગોસ્વામી ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી દિપકગીરી ચીમનગીરી ગોસ્વામી ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર ૧૦૨૯, તથા ૧૦૨૯/૧ વાળી મિલ્કત આકારણી રજીસ્ટરે તળાવ ફળિયામાં આવેલ છે. પરંતુ તેની સફીલમાં તથા તે મિલ્કતના લત્તામાં આવેલ અન્ય મિલ્કતો ભગત ફળિયામાં આવેલ હોવાનું ગામ દફતરે ઉલ્લેખ છે. અને અરજદારશ્રીના ઓળખ પુરાવા આધાર કાર્ડ, મતદાર કાર્ડ વિગેરેમાં પણ ભગત ફળિયું દર્શાવેલ છે. આથી રજુ પુરાવા અને મિલ્કતની ભૌગોલિક પરિસ્થિતિ વિગેરે ધ્યાને લઇ આજની સભા સદર મિલ્કતમાં તળાવ ફળિયું ફેરફાર કરીને ભગત ફળિયું દર્શાવવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૯ શ્રી રણજીતકુમાર રામચંદ્ર પટેલ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રણજીતકુમાર રામચંદ્ર પટેલ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું.વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૫૮૪/અ વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૭+૮ રણજીતકુમાર રામચંદ્ર પટેલ એ દસ્તાવેજ નંબર ૨૪૦૪ તા૨૭/૨/૨૦૨૦-૮૯૭૩ તા ૧૮/૭/૨૦૧૬ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે.આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અનેગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર ૧ દુકાન અને ૬ રૂમ, પ્રથમમાળે ૮ રૂમ તથા બીજામાળે ૮ રૂમ તથા ત્રીજામાળે ૮ રૂમ અને ચોથામાળે ૮ રૂમ નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ દુકાનની આકારણી રૂા.૧,૦૦,૦૦૦/- અને એક રૂમની આકારણી રૂા.૪૦,૦૦૦/- લેખે કુલ ૩૯ મિલકતો ની કુલ આકારણી રૂા.૧૬,૨૦,૦૦૦/- કરવા અને ૩૯ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૦ શ્રી રંજન રામકુમાર દુબે ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રંજન રામકુમાર દુબે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું.વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મેઘા પ્લાઝા માં પ્લોટનં ૧૧૧,૧૧૨ શ્રીજી કોમ્પલેક્ષ માં ફ્લેટનં ૩૦૧ જેનો મિલકત નંબર ૨૦૧૬/૧૬ અને ફ્લેટનં ૩૦૨ જેનો મિલકત નંબર ૨૦૧૬/૧૭ છે. જે ફ્લેટ રામકુમાર પુરુષોત્તમદાસ દુબે એ રાહુલ લક્ષ્મણભાઇ કોરાટ, સંજયભાઇ પ્રવિણભાઇ ભંડેરી પાસેથી ર઼દ નં ૭૬૧૯/૨૦૧૬ ૭૬૨૦/૨૦૧૬ થી વેચાણ રાખેલ છે. ત્યાર બાદ રામકુમાર પુરુષોત્તમદાસ દુબે તા:૦૪/૦૪/૨૦૨૩ ના રોજ અવસાન પામેલા હોવાથી તેમના વારસોએ વારસાઇ કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી તથા પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, દસ્તાવેજ ની નકલ રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી રંજન રામકુમાર દુબે (પત્ની) હયાત આમ એક નામ દાખલ કરવાના થાય છે. જેથી મિલકત નંબર ૨૦૧૬/૧૬ અને ૨૦૧૬/૧૭ માં ફક્ત શ્રી રંજન રામકુમાર દુબે નું નામ રાખવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૧ શ્રી વરદીબાઇ શાંતિલાલ વિગેરે ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી વરદીબાઇ શાંતિલાલ વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે ગામતળ માં આવેલ મિ.નં ૭૬ માં આવેલ ખુલ્લી જમીન ની આકારણી ગ્રા.પં દફતરે મિલકત નંબર ૭૬/૫ થી થયેલ છે. જે શ્રી વરદીબાઇ શાંતિલાલ અને શાંતિલાલ અમરચંદ એ ર.નં ૧૫૪૮૦ તા:૧૫/૧૨/૨૦૨૨ થી વેચાણ રાખી તેમાં મકાન બનાવેલ છે. જે મકાન સાથેની આકારણી માટે અરજ કરેલ છે. જે યોગ્ય હોઇ સભાએ ર઼દ ના આધારે નામમાં ફેરફાર કરી મિલકતના વર્ણન માં ખુલ્લા પ્લોટની જગ્યાએ મકાન કરી તેની આકારણી રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/- કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૨ શ્રી ફુલચંદ બાલુ બશીરે ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૧૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ફુલચંદ બાલુ બશીરે ની અરજી વંચાણે લેવામાં આવી. અરજદારશ્રીએ મોજે: પલસાણા તાલુકો: પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોક નંબર-૩૩૩/૫૩ વાળી બીનખેતીમાં તબદીલ થયેલ જમીન ૧. ફુલચંદ બાલુ બશીરે એ વેચાણ દસ્તાવેજ ક્રમાંક-૫૧૨૪/૨૦૨૩ તારીખ:૦૮/૦૪/૨૦૨૩ થી વેચાણ રાખેલ છે. સદર મિલ્કત ગ્રામ પંચાયત દફતરે મિલ્કત નંબર -૩૪૯૮(૧૨૦૬૭) થી ભરતભાઇ લાલચંદભાઇ શાહ ના નામે ચાલી આવેલ છે. ત્યારબાદ સદર મિલ્કત મનિષ અર્જુનદાસ ગંગવાની એ રજી વે.દ. નંબર-૬૩૩૪/૨૦૧૯ તા: ૧૧/૦૪/૨૦૧૯ થી વેચાણ રાખેલ હતી. તે પછી સદર મિલ્કત હાલના અરજદારશ્રીએ વેચાણ રાખેલ છે. તથા તેમાં મકાનનું બાંધકામ કરી આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. સદર બાબતે ચર્ચા કરતાં આજની સભા ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની આકારણી કરવા આજની સભા ઠરાવે છે. આ આકારણી કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલતના ઉપયોગ અને સેવા જળવાઇ રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલ્કતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલ્કત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ ર઼દ ના આધારે નામમાં ફેરફાર કરી મિલકતના વર્ણન માં ખુલ્લા પ્લોટની જગ્યાએ મકાન કરી તેની આકારણી રૂા. ૪,૦૦,૦૦૦/- કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૩ શ્રી પ્રતિકકુમાર વાસુદેવ નાથાણી વિગેરે ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પ્રતિકકુમાર વાસુદેવ નાથાણી વિગેરે ની અરજી નું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૬૭૪/અ સાંઇપ્રેરણા વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૩૨ શ્રી પ્રતિકકુમાર વાસુદેવ નાથાણી અને વાળંદ આનંદીબેન વાસુદેવ એ રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર ૧૩૩૧૨ તા. ૨૨/૧૨/૨૦૨૧ ના રોજ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાનનું બાંધકામ કરેલ છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે.આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા ઉઘરાવવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે સભાએ આકારણી રૂા. ૨,૫૦,૦૦૦/- કરવા મિલકત નંબર આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવ કર્યો.
"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૪ શ્રી રોહિતભાઇ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રોહિતભાઇ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૨૩૧૨ પ્રકાશભાઇ નગીનભાઇ કેવળભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી પ્રકાશભાઇ નગીનભાઇ રાઠોડ તારીખ:૧૯/૦૫/૨૦૨૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ પ્રકાશભાઇ નગીનભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી સરલાબેન પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી આરતીબેન પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી સુનિલ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ તા.૨૧/૧૧/૨૦૧૮ (૪)શ્રી રોહિતભાઇ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત આમ ચાર નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ. (૧)શ્રી સરલાબેન પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી આરતીબેન પ્રકાશભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૩૩૦/૨૦૨૩-બળવંતભાઇ કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી રોહિતભાઇ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૨૩૧૨ માં શ્રી રોહિતભાઇ પ્રકાશભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.
"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૫ શ્રી ભીખાભાઇ ખંડુભાઇ રાઠોડ ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભીખાભાઇ ખંડુભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર-૬૪૦ ખંડુભાઇ દુર્લભભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે.શ્રી ખંડુભાઇ દુર્લભભાઇ રાઠોડ તારીખ:૦૫/૦૨/૨૦૨૧ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ ખંડુભાઇ દુર્લભભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી કાન્તાબેન ખંડુભાઇ રાઠોડ (પત્ની) મરણ તા ૧૧/૧૦/૨૦૨૨ (૨)શ્રી ભીખાભાઇ ખંડુભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત આમ અનુ.નં (૨)શ્રી ભીખાભાઇ ખંડુભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત નામ દાખલ કરવા અને ખંડુભાઇ દુર્લભભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.
"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૬ શ્રી ભાવેશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૧૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ભાવેશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૩૫૩ કાળાભાઇ વલ્લભભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી કાળાભાઇ વલ્લભભાઇ રાઠોડ તારીખ:૩૦/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ કાળાભાઇ વલ્લભભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી લલીબેન કાળાભાઇ રાઠોડ (પત્ની) મરણ તા.૨૦/૦૫/૨૦૦૪ (૨)શ્રી મંગુભાઇ કાળાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ તા ૦૯/૦૯/૨૦૦૫ મરણ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામા માં દર્શાવ્યા મુજબ (૨.૧)શ્રી જશુબેન મંગાભાઇ રાઠોડ (પુત્રવધૂ) મરણ તા ૦૬/૧૦/૨૦૨૧ (૨.૨)શ્રી ભાવેશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત (૨.૩)શ્રી હરીશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત (૨.૪)શ્રી સોનલબેન મંગાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૩)શ્રી મંજુબેન કાળાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) મરણ આશરે વર્ષ ૨૦૦૬ માં મરણ મોજે માખીંગા મુકામે થયેલ હોવાથી ત.ક.મંત્રી માખીંગા ના બનાવેલ પેઢીનામા માં દર્શાવ્યા મુજબના સીધીલીટીના વારસદારો (૩.૧)શ્રી મીનાબેન રમણભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩.૨)શ્રી લાલજીભાઇ રમણભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી સુમનબેન કાળાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત આમ છ નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.(૨.૩)શ્રી હરીશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત (૨.૪)શ્રી સોનલબેન મંગાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૩.૧)શ્રી મીનાબેન રમણભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩.૨)શ્રી લાલજીભાઇ રમણભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી સુમનબેન કાળાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૧૩૪૯/૨૦૨૩-રિધ્ધી એમ પટેલ) રૂબરૂ લેખથી શ્રી ભાવેશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૩૫૩ માં શ્રી ભાવેશભાઇ મંગાભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.
"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામ નં ૩/૧૭ શ્રી કિરણ પુનીત શુક્લા ની અરજી
ઠરાવ નં ૩/૧૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી કિરણ પુનીત શુક્લા રહે: સચીન સુરત ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ બ્લોકનં ૪૮ મેઘા પ્લાઝા વાળી જમીનમાં પડેલ પ્લોટ નંબર ૧૩૮+૧૩૯+૧૫૪+૧૫૫ કિરણ પુનીત શુક્લા એ દસ્તાવેજ નંબર ૪૦૫૧/૨૦૨૩ તા.૨૭/૦૩/૨૦૨૩, ૧૬૧૭/૨૦૨૩ ૧૬૧૬/૨૦૨૩ ૧૬૧૫/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૨/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને તેમાં તેઓશ્રીએ મકાન બનાવેલ છે. છે. જે મકાનની આકારણી કરવા અરજ કરેલ છે. આ આકારણી ગુજ.ગ્રામ અને નગર પંચાયતના કર અને ફી બાબતના નિયમો ૧૯૬૪ ના હેતુસરની કરવાની રહેશે. તેમાં મિલકતોની માલિકી અંગેના કબ્જા, ભોગવટો પ્રસ્તાવિત જે તે માલિકનો રહેશે. જે કરવેરા વસુલાત તેમજ લાઇટ, પાણીની સવલત રહે તે પુરતી મર્યાદિત છે. કોઇ પણ મિલકતની આકારણી માત્ર વેરા વસુલ લેવાના હેતુ પૂરતી જ કરવામાં આવે છે. ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારુપ રહેશે નહિ. તથા રસ્તા અને ગટરની સુવિધા તથા ફાયર સેફટીની વ્યવસ્થા માલિકે પોતે પૂરી પાડવાની શરતે આકારણી કરવા મિલકત નંબરો આપવા તથા વેરો વસુલ કરવા સભાએ સર્વાનુમતે નક્કી કર્યું. અરજદારે ગ્રાઉન્ડ ફલોર પર મકાન પ્રથમમાળે મકાન નું બાંધકામ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ એક મકાનની આકારણી રૂા.૨,૫૦,૦૦૦/- લેખે ૨ મકાનની આકારણી રૂા.૫,૦૦,૦૦૦/- કરવા અને ૨ મિલકત નંબરો આપવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૮ શ્રી ટીનાબેન ખાલપભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૮ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી ટીનાબેન ખાલપભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૧૫ મંજુલાબેન ઠાકોરભાઇ રાઠોડ અને ઉકીબેન ઠાકોરભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી ઉકીબેન ઠાકોરભાઇ રાઠોડ તારીખ:૦૪/૦૯/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ ઉકીબેન ઠાકોરભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી ટીનાબેન ખાલપભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત આમ એક નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી સદર મિલકતમાં મંજુલાબેન ઠાકોરભાઇ રાઠોડ નું નામ ચાલી આવેલ છે જેમણે પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૯૦૪/૨૦૨૩-બળવંતભાઇ કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી ટીનાબેન ખાલપભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૧૫ માં શ્રી ટીનાબેન ખાલપભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૧૯ શ્રી મંજુલાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૧૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મંજુલાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૪૩૨ મહેન્દ્રભાઇ જેઠાભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી મહેન્દ્રભાઇ જેઠાભાઇ રાઠોડ તારીખ:૧૨/૦૧/૨૦૨૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ મહેન્દ્રભાઇ જેઠાભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી મંજુલાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી કૈલાસબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી નવિન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી મમતાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત આમ ચાર નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૨)શ્રી કૈલાસબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી નવિન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી મમતાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૨૦૯/૨૦૨૩-બળવંતભાઇ કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી મંજુલાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૪૩૨ માં શ્રી મંજુલાબેન મહેન્દ્રભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૦ શ્રી મંજુબેન કિશનભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૦ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મંજુબેન કિશનભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૨૫૨ કિશનભાઇ છગનભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી કિશનભાઇ છગનભાઇ રાઠોડ તારીખ:૦૬/૧૧/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ કિશનભાઇ છગનભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી મંજુબેન કિશનભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી સંજયભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી વિજયભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ તા ૧૯/૦૪/૨૦૨૨ અપરણિત નિ:સંતાન (૪)શ્રી લલ્લુભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૫)શ્રી રાજેશભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત આમ પાંચ નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૨)શ્રી સંજયભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૪)શ્રી લલ્લુભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૫)શ્રી રાજેશભાઇ કિશનભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૧૩૭૪/૨૦૨૩-રિધ્ધી એમ પટેલ) રૂબરૂ લેખથી શ્રી મંજુબેન કિશનભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૨૫૨ માં શ્રી મંજુબેન કિશનભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૧ શ્રી અનીતાબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૧ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી અનીતાબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૨૮૩૯ ઉમેશભાઇ ઉર્ફે ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી ઉમેશભાઇ ઉર્ફે ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ તારીખ:૧૭/૦૭/૨૦૨૨ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ ઉમેશભાઇ ઉર્ફે ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી અનીતાબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી આકાશભાઇ ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી કિંજલબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી સરસ્વતીબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત આમ ચાર નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૨)શ્રી આકાશભાઇ ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી કિંજલબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી સરસ્વતીબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૩૯૭/૨૦૨૩-બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી અનીતાબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૨૮૩૯ માં શ્રી અનીતાબેન ઉક્કડભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૨ શ્રી રાજુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૨ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રાજુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કરતાં પલસાણા ગ્રામ પંચાયત દફતરે આવેલ મિલ્કત નંબર- ૧૧૮૦ માં ૧. કાળુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ૨. રાજુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ૩. દક્ષાબેન છનાભાઇ રાઠોડ ૪.મંજુબેન છનાભાઇ રાઠોડ ના નામે ચાલી આવેલ છે. સદર મિલ્કત નંબર-૧૧૮૦ માથી તે પૈકી અનુક્રમ નંબર-૧. કાળુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ૩. દક્ષાબેન છનાભાઇ રાઠોડ ૪.મંજુબેન છનાભાઇ રાઠોડ એ બીનઅવેજી હક્ક છોડ્યાનો લેખ (નોટરી વિદ્વાન શ્રી બળવંત કે. પરમાર રૂબરૂ કરેલ કરાર ક્રમાંક ૨૯૬૬/૨૦૨૩ તારીખ:૦૧/૦૬/૨૦૨૩)થી અનુક્રમ નંબર-૨. રાજુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ની તરફેણમાં પોતાનો તમામ લાગભાગ હક્ક હિસ્સો જતો કરેલ છે. જે યોગ્ય જણાતાં આજની સભા સદર મિલ્કતમાંથી ૧. કાળુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ ૩. દક્ષાબેન છનાભાઇ રાઠોડ ૪.મંજુબેન છનાભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અને અરજદારશ્રી રાજુભાઇ છનાભાઇ રાઠોડ નું નામ સ્વતંત્ર રીતે ચાલુ રાખવા આવેલ અરજી, બીન અવેજી હક્ક છોડવાના લેખ આધારે સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૩ શ્રી સુનિલ ભાકાભાઇ ઉર્ફે પ્રકાશભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૩ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી સુનિલ ભાકાભાઇ ઉર્ફે પ્રકાશભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૭૬૧ પ્રકાશભાઇ ગુણવંતભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી પ્રકાશભાઇ ગુણવંતભાઇ રાઠોડ તારીખ:૧૭/૦૯/૨૦૨૦ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ પ્રકાશભાઇ

ગુણવંતભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી પાર્વતીબેન પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પત્ની) મરણ તા ૨૫/૦૧/૨૦૧૬ (૨)શ્રી સુનિલ પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી સોનલબેન પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી આકાશ પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત આમ ચાર નામ દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ.નં (૩)શ્રી સોનલબેન પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી આકાશ પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૧૩૫૧/૨૦૨૩-રિધ્ધી એમ પટેલ) રૂબરૂ લેખથી શ્રી સુનિલ પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૭૬૧ માં શ્રી સુનિલ પ્રકાશભાઇ ઉર્ફે ભાકાભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૪ શ્રી મીનાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મીનાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૧૮ શાંતાબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ, ભીખાભાઇ બુધીયાભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી શાંતાબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ તારીખ:૦૭/૦૯/૧૯૯૭ અને ભીખાભાઇ બુધીયાભાઇ રાઠોડ તા ૨૩/૦૧/૨૦૧૪ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ શાંતાબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી સુખીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૨)શ્રી સોમીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી ભાનુબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી કુસુમબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૫)શ્રી ટીન્કીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૬)શ્રી ભીખાભાઇ બુધીયાભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ તા ૨૩/૦૧/૨૦૧૪ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો આ મુજબ છે. (૬.૧)શ્રી મીનાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પુત્રવધૂ) હયાત (૬.૨)શ્રી અનિતાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૩)શ્રી દિપ્તીબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૪)શ્રી સગીર ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત આમ નવ નામો દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ. (૧)શ્રી સુખીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૨)શ્રી સોમીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી ભાનુબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી કુસુમબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૫)શ્રી ટીન્કીબેન બુધિયાભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૬.૨)શ્રી અનિતાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૩)શ્રી દિપ્તીબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૨૯૦૨/૨૦૨૩-બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી મીનાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ અને સગીર ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૧૮ માં શ્રી મીનાબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ અને સગીર ઉક્કડભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૫ શ્રી લખીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૫ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી લખીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર- ૧૦૬/૭ પરભુભાઇ નાથુભાઇ રાઠોડ ના નામે આવેલ છે. શ્રી પરભુભાઇ નાથુભાઇ રાઠોડ તા ૧૯/૧૨/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ પરભુભાઇ નાથુભાઇ રાઠોડ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા, હક્ક કમીના કરાર રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી લખીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પત્ની) હયાત (૨)શ્રી મધુબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી સુધાબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી ભારતીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૫)શ્રી ટીનુબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૬)શ્રી ભીખાભાઇ પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્ર) મરણ તા ૧૭/૦૧/૨૦૨૦ હોવાથી તેમના સીધી લીટીના વારસો આ મુજબ છે. (૬.૧)શ્રી ટીનુબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પુત્રવધૂ) હયાત (૬.૨)શ્રી શીતલબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૩)શ્રી હેતલબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૪)શ્રી રાહુલભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત આમ નવ નામો દાખલ કરવાના થાય છે. તેમજ જે પૈકી અનુ. (૨)શ્રી મધુબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૩)શ્રી સુધાબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૪)શ્રી ભારતીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૫)શ્રી ટીનુબેન પરભુભાઇ રાઠોડ (પુત્રી) હયાત (૬.૧)શ્રી ટીનુબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પુત્રવધૂ) હયાત (૬.૨)શ્રી શીતલબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૩)શ્રી હેતલબેન ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્રી) હયાત (૬.૪)શ્રી રાહુલભાઇ ભીખાભાઇ રાઠોડ (પૌત્ર) હયાત એ પોતાનો હક્ક ઉઠાવવા બાબતનો નોટરી (૩૪૧૫/૨૦૨૩-બળવંત કે પરમાર) રૂબરૂ લેખથી શ્રી લખીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ ની તરફેણ માં પોતાનો હક્ક હિસ્સો બિનઅવેજ થી ઉઠાવી લીધેલ છે. આથી મિલકત નંબર- ૧૦૬/૭ માં શ્રી લખીબેન પરભુભાઇ રાઠોડ નું નામ કરવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૬ શ્રી મનિષ નરેન્દ્ર દેસાઇ ની અરજી.

ઠરાવનં ૩/૨૬ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી મનિષ નરેન્દ્ર દેસાઇ ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર-૭૬૨ જેમાં જાસ્મીનબેન દિનકરભાઇ દેસાઇ, અનુપમાબેન દિનકરભાઇ દેસાઇ, ભાવનાબેન દિનેશચંદ્ર દેસાઇ, સુમિતાબેન દિનકરભાઇ દેસાઇ, ઇન્દુબેન દિનેશચંદ્ર ઘેલાભાઇ ની વિધવા, રેખાબેન દિનેશચંદ્ર દેસાઇ, જયશ્રીબેન દિનેશચંદ્ર દેસાઇ, વર્ષાબેન દિનેશચંદ્ર દેસાઇ, મીનાબેન દિનેશચંદ્ર દેસાઇ, નરેન્દ્રભાઇ દિનેશભાઇ દેસાઇ ના નામે આવેલ છે. શ્રી નરેન્દ્રભાઇ દિનેશભાઇ દેસાઇ તારીખ:૧૨/૦૭/૨૦૨૦ ના રોજ અવસાન પામેલા છે. જેથી તેમના વારસોએ નરેન્દ્રભાઇ દિનેશભાઇ દેસાઇ નું નામ કમી કરવા અરજ કરેલ છે. અને અરજી,પેઢીનામું તથા મરણના દાખલા રજૂ કરેલ છે. જે બરાબર હોઇ સભાએ વારસાઇ કરવા નક્કી કર્યુ. અને તેમના સીધી લીટીના વારસો પેઢીનામામાં બતાવેલા વારસોના નામ આ મુજબના છે. (૧)શ્રી હેમલતાબેન નરેન્દ્રભાઇ દેસાઇ (પત્ની) મરણ (૨)શ્રી મનિષ નરેન્દ્ર દેસાઇ(પુત્ર) હયાત (૩)શ્રી નિમેષ નરેન્દ્ર દેસાઇ (પુત્ર) હયાત આમ અનુ.નં (૨) થી (૩) ના નામ દાખલ કરવા અને નરેન્દ્રભાઇ દિનેશભાઇ દેસાઇ નું નામ કમી કરવા સભાએ સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૭ પ્રવિણચંદ્ર પરસોત્તમભાઇ મિસ્ત્રી ની અરજી

ઠરાવનં ૩/૨૭ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી પ્રવિણચંદ્ર પરસોત્તમભાઇ મિસ્ત્રી ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર-૫૭૨ કે જેમાં અરજદાર નું નામ પ્રવિણભાઇ પરષોત્તમભાઇ ચાલે છે. પરંતુ તેમના પુરાવામાં નામ પ્રવિણચંદ્ર પરષોત્તમભાઇ મિસ્ત્રી ચાલી આવેલ છે. જે સુધારો કરવા માટે અરજ કરેલ છે. અરજદારે રજૂ કરેલ પુરાવા આધારકાર્ડ, શાળા છોડયાનું પ્રમાણપત્ર, લાઇટબીલ માં નામ પ્રવિણચંદ્ર પરસોત્તમભાઇ મિસ્ત્રી હોય મિલકત નંબર ૫૭૨ માં અરજદાર ના નામમાં સુધારો કરી પ્રવિણચંદ્ર પરસોત્તમભાઇ મિસ્ત્રી કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. "ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૩/૨૮ હળપતિ ટ્રાયબલ આવાસ યોજનામાં બંધાયેલ આવાસ બાબત
ઠરાવનં ૩/૨૮ હળપતિ ટ્રાયબલ આવાસ યોજના ના મે. પ્રાયોજના વહીવટદારશ્રી માંડવીની કચેરીના હુકમનં ટી.એસ .પી/હળપતિ/આવાસ/રજી.નં.૧/વશી ૩૪૮ થી ૩૫૩ ૧૫/૧૬ તારીખ :૦૯/૦૨/૨૦૧૬ આજની સભામાં વાંચાણે લેવામાં આવ્યો.સદર પત્ર થી શ્રી મે. પ્રાયોજના વહીવટદારશ્રી માંડવીની કચેરી દ્વારા પલસાણા ગામે તાડ ફળિયા માં શ્રી વિનોદભાઇ ઠાકોરભાઇ રાઠોડ નું મકાન હળપતિ ટ્રાયબલ આવાસ યોજના હેઠળ સને ૨૦૧૫/૧૬ માં મંજુર કરવામાં આવેલ હોય સદર મકાનનું બાંધકામ પૂર્ણ થતાં ગ્રામ પંચાયત ના રેકર્ડમાં પાકા આવાસની નોંધ કરવા જણાવવામાં આવેલ હતું. ઉપરાં વ્યાસ ફળિયામાં આવેલ મિલ્કત હળપતિ ગૃહ નિર્માણ યોજના હેઠળ ૧. મહેશભાઇ રવજીભાઇ ૨.કમળાબેન નટુભાઇ ૩.નિલેશભાઇ ગુણવંતભાઇ રાઠોડના મકાન સને ૨૦૧૮-૧૯ ના વર્ષમાં બનેલ છે. સદર મકાન નું બાંધકામ પૂર્ણ થયેલ હોય આજની સભા સદર મકાનની આકારણી કરવા ચર્ચા કરવામાં આવી. આજની સભા સદર મિલકતની આકારણી કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. સદર મિલકત કોઈ કાયદા કે નિયમો વિરુદ્ધ હોય તો માત્ર આકારણી કરવાથી કોઈ મિલકત કાયદેસર બનતી નથી.ભવિષ્યમાં આકારણી કરેલ કોઇ પણ મિલકત બિનઅધિકૃત ગણી દૂર કરવાનું થાય તો આકારણી પત્રક કે વેરા પહોંચ બાધારૂપ રહેશે નહિ. નામદાર સરકરશ્રીની યોજના હેઠળ કાચા મકાનો પાકા બનાવી સામાન્ય કુંટુંબ ને રહેવા માટેની સગવડ રહે તે હેતુ માત્ર થી સદર મિલકતની આકારણી કરવામાં આવેલ છે. ભવિષ્ય માં સરકાર શ્રી દ્વારા કોઈ પણ અન્ય કામે લાભ પરત કરવા જણાવવામાં આવે તો પણ કરવામાં આવેલ આકારણી માત્ર થી માલિકીનો દાવો કરી શકાશે નહિ. જે શરતે આજની સભા સદર મિલકતની આકારણી રૂ.૧૦૦૦૦/- કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. “ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૩/૨૯ રમેશકુમાર ગંગાવિષ્ણુ વર્મા વિગેરે ની અરજી.
ઠરાવનં ૩/૨૯ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ શ્રી રમેશકુમાર ગંગાવિષ્ણુ વર્મા વિગેરે ની અરજીનું વાંચન કરવામાં આવ્યું. વાંચન બાદ સભાએ ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ મોજે પલસાણા ગામે આવેલ મિલકત નંબર-૧૫૯૪/૧થી૧૩ ની આકારણી ગ્રામ પંચાયત દફતરે ગંગાવિષ્ણુ રામપ્રસાદ વર્મા, કિશોરકુમાર ગંગાવિષ્ણુ વર્મા, રમેશકુમાર ગંગાવિષ્ણુ વર્મા ના નામથી થયેલ છે.જેમાં મિ.નં ૧૫૯૪/૧ થી ૧૩ માં મિલ્કતના વર્ણનમાં ભોંયતળિયે દુકાન તરીકે થયેલ છે. પરંતુ અરજદારના જણાવ્યા મુજબ ગ્રા.ફ્લોર પર ૭ દુકાન અને પ્ર.માળ પર ૬ રૂમો આવેલા છે. જે સુધારો કરવા અરજ કરેલ છે. જેની સ્થળ તપાસ કરતા ગ્રા.ફ્લોર પર ૭ દુકાનો આવેલ છે અને પ્રથમમાળે ૬ રુમો આવેલ છે. જે બરાબર હોય ગ્રામ પંચાયત દફતરે ૧૫૯૪/૧ થી ૭ માં મિલકતના વર્ણનમાં ગ્રા.ફ્લોર પર દુકાન કરવા અને ૧૫૯૪/૮ થી ૧૩ માં મિલકતના વર્ણનમાં પ્રથમમાળે રુમો કરવા સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. તથા અરજદારશ્રી એ બીજા માળે મકાનનું બાંધકામ કરેલ હોય સદર મકનની આકારણી રુ ૧૫૦૦૦૦/- કરવા તથા સદર મિલ્કતનો નવો નંબર આપી ચાલુ વર્ષથી વેરો વસુલ લેવા આજની સભા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે. “ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર”

કામનં ૪ આવક જાવકના હિસાબને મંજુર કરવા બાબત.
ઠરાવનં ૪ આજ રોજ મળેલ સભા સમક્ષ માહે મે- ૨૦૨૩ ના થયેલ આવક જાવકના હિસાબને વંચાણે લેવામાં આવ્યો. સભા સમક્ષ નીચે મુજબ હિસાબો રજુ કરવામાં આવ્યા.

૨૦૨૩ મે - આવક		૨૦૨૩ **મે** - જાવક	
આવક સદર	કુલ	જાવક સદર	કુલ
ઘરવેરો	૪૭૦૯૮૦.૦૦	પગાર ખાતે	૧૨૩૬૦૦.૦૦
જિ.પં કર	૪૭૦૯૯.૦૦	ડોર ટુ ડોર કચરા નિકાલ	૨૨૫૦૦૦.૦૦
લાઇટવેરો	૩૭૧૯૦.૦૦	રુર્બન ગટર સફાઇ ખાતે	૪૧૭૦૦.૦૦
પાણીવેરો	૨૧૯૦૦.૦૦	પાઇપ લાઇન સામાન	૫૮૧૨૧.૦૦
સફાઇવેરો	૭૬૦૫૦.૦૦	ગ્રામ સફાઇ ખાતે	૮૯૮૦૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો R.C	૧૨૭૧૦૨૦.૦૦	ઓફિસ સાદિરવાલ	૪૮૦૦.૦૦
વ્યવસાયવેરો E.C	૧૨૭૦૦.૦૦	સ્ટ્રીટ લાઇટ માલસામાન	૭૭૫૩૦.૦૦
માર્કેટભાડું	૫૭૦૦.૦૦	ઝેરોક્ષ ખર્ચ	૧૦૪૭.૦૦
ગટરવેરો	૩૪૭૫૦.૦૦	સીસીટીવી કેમેરા રીપેર	૪૬૩૦૦.૦૦
નકલ ફી	૩૫૩૨.૦૦	આર.સી.સી. રસ્તા ખાતે	૧૬૫૫૦૦૦.૦૦
બેંક વ્યાજ	૩૬૧૧૬૯.૦૦	જેસીબી કામે	૮૫૨૦૦.૦૦
નળ કનેક્શન ફી	૨૫૦૦.૦૦	કચરા પેટી ખરીદી	૪૭૪૯૫૦.૦૦
લગ્ન નોંધણી ફી	૨૦૦.૦૦	પંચવટી સાધનો રીપેર	૩૨૪૨૪.૦૦
જમીન ભાડું	૧૧૪૫૦.૦૦		
તાલુકા પંચાયત કર	૧૫૯૩૯.૦૦		
કુલ	૨૩૭૨૧૭૯.૦૦	**કુલ**	૨૯૧૫૪૭૨.૦૦
ઉઘડતી સિલ્લક	૫૪૩૦૭૧૮૩.૨૦	**બંધ સિલ્લક**	૫૩૭૬૩૮૯૦.૨૦
કુલ એકંદર	૫૬૬૭૯૩૬૨.૨૦	**કુલ એકંદર**	૫૬૬૭૯૩૬૨.૨૦

ઉપર મુજબના હિસાબો આજની સભામાં વંચાણે લઇ ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી. ગ્રામ પંચાયત દ્વારા કરવામાં આવેલ ખર્ચ દર્શાવેલ કામો અને ખરીદેલ માલસામાન ની ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ-૯૯ અનુસૂચિ-૧

મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો. આવક અને થયેલ કામો તથા ખરીદેલ વસ્તુઓના પ્રમાણમાં ખર્ચ વ્યાજબી હોઇ આજની સભા પુખ્ત ચર્ચા પરામર્શના અંતે માહે મે- ૨૦૨૩ માસનો આવક ખર્ચના હિસાબો સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૫ ખર્ચના બિલોના વંચાણે લઇ બહાલી/મંજુરી આપવા બાબત

ઠરાવનં ૫ આજની સભામાં ગ્રામ પંચાયત પલસાણા દ્રારા હાથ ધરવામાં આવેલ વિકાસના કામો તથા ખરીદ કરેલ માલ સામાન તથા સફાઇ કામગીરી તથા રીપેરીંગના કામો, જેસીબી/ટ્રેકટરનું કામ, મેટલ રોડના કામો, ડામર રોડના કામો, પેવર બ્લોક/આર.સી.સી.રોડના કામો, ગટરલાઇનના કામો, પીવાના પાણીની નવી લાઇન નાંખવા તથા રીપેરીંગના કામો અને સ્ટ્રીટલાઇટ રીપેરીંગ અને નવી લાઇટોના કામો વિગરે,પેવરબ્લોક રીપેરીંગ કામ બીલોનું વિગતે વાંચન કરવામાં આવ્યું. તેમાં બતાવેલ ખર્ચ ગ્રામપંચાયત દ્રારા કરવામાં આવેલ કામો અને ખરીદવામાં આવેલ માલસામાન તથા વિકાસ કામો માટેનો છે. જે દર્શાવેલ વિગતનો ખર્ચ પંચાયતે ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ ૧૯૯૩ ની કલમ ૯૯ ની અનુસુચિ ૧ મુજબના કામો અને ફરજો બજાવવા કરવો જરૂરી હતો અને થયેલ ખર્ચ કામના પ્રમાણમાં બરાબર છે. તથા કામો એકદંરે સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ થયેલ છે. સબબ આ બાબતે પુખ્ત ચર્ચા વિચારણાના અંતે તમામ બિલો તથા અન્ય વહીવટી ખર્ચ તથા વિકાસ કામોના બીલો આજની સભામાં મંજૂર રાખી ચુકવણું કરવા તથા ખર્ચ થયેલ બીલોને બહાલી આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૬ વિકાસ કામોની ચર્ચા કરવા બાબત

ઠરાવનં ૬ આજની સભામાં પલસાણા ગામે હાલમાં વિવિધ યોજનાકીય કામો પલસાણા ગ્રામ પંચાયતના વિસ્તારમાં વિકાસના થયેલ કામો તથા જે કામો ચાલી રહેલ છે. તે કામો એકદંરે સંતોષકારક હોઇ સદરહુ બાબતે ચર્ચા પરામર્શના અંતે એકંદરે સંતોષ વ્યક્ત કરે છે. અને અધૂરા કામો સમયસર પૂર્ણ કરવા ચર્ચા કરવામાં આવે છે. આ ઉપરાંત નીચે મુજબના કામો ગ્રામ પંચાયત સ્વભંડોળ તથા ૧૫ માં નાણાંપંચ યોજનામાં આયોજન હેઠળ લેવા નક્કી કરવામાં આવે છે.નીચે મુજબના કામો ૧૫ મા નાણાપંચ યોજનાની ગાઇડલાઇન મુજબના જણાય તો સદર કામોને ૧૫ માં નાણાપંચ યોજનામાં પૂર્ણ કરવા પ્રાથમિકતા આપવા આજની સભા જણાવે છે.

(૧) પલસાણા ગામે જંતુનાશક દવા ખરીદી કરવા બાબત
(૨) પલસાણા ગામે માણસો રોકી વિવિધ વિસ્તારોમાં સફાઇ કરાવવા બાબત
(૩) પલસાણા ગામે વરસાદી પાણીના સંગ્રહ માટે રેન વોટર હાર્વેસ્ટીંગ સિસ્ટમ ઉભી કરવા બાબત
(૪)પલસાણા ગામે મજૂરો રોકી ખાસ સફાઈ કરવા બાબત
(૫) ઉર્મિલાનગરમાં અનિસભાઇના બિલ્ડીંગ પાસે પેવરબ્લોકનું કામ

ઉપરોક્ત વિકાસના કામો અંગે આગામી સમયમાં આયોજન હેઠળ લેવા માટે નક્કી કરેલ હોય ઉપર મુજબના કામો આયોજનમાં

લઇ સદર કામો વિકાસ યોજનાઓ માટેના સને ૧૯૯૫ ના નિયમો હેઠળ નિયમ-૪ મુજબના હોય આજની સભા સદર કામો કરવા અંગે વહીવટી મંજુરી આપવા ઠરાવે છે. તેમજ તેને લગતા ભાવપત્રકો મંગાવી, મંજુર કરવા તથા ચુકવણા કરવા સહિતની તમામ કાર્યવાહી કરવા સરપંચશ્રી ગ્રામ પંચાયત પલસાણા ને સત્તા આપવા ઠરાવવામાં આવે છે.

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

કામનં ૭ પ્રમુખ સ્થાનેથી રજૂ થતા કામો બાબત.

ઠરાવનં ૭ આજની સભામાં પ્રમુખ સ્થાનેથી કોઈ કામો રજુ કરવામાં આવેલ નથી. જેની આજની સભાએ નોંધ લીધી છે. .

"ઠરાવ સર્વાનુમતે મંજુર"

આમ, ઉપરોક્ત કાર્યવાહી મુજબ એજન્ડા મુજબના કામો પૂર્ણ થતા હાજર રહેલ તમામ સભ્યશ્રીઓનો આભાર માની સભા પૂર્ણ થયેલ જાહેર કરવામાં આવી.

નકલ રવાના:-
(૧) પ્રતિ,
સરપંચશ્રી, ઉપસરપંચશ્રી અને સભ્યશ્રીઓ તમામ
ગ્રામ પંચાયત પલસાણા, તા.પલસાણા તરફ
૨/- જાણ થવા સારૂં

નકલ સવિનય રવાના:-
(૧) પ્રતિ,
મહે. તાલુકા વિકાસ અધિકારી સાહેબ,
તાલુકા પંચાયત કચેરી પલસાણા તરફ
૨/- જાણ તથા યોગ્ય કાર્યવાહી સારૂ.